



Kommunstyrelsens tekniska utskott

2018-01-18

1 (5)

Plats och tid

Kommunhusets sessionssal, torsdag 2018-01-18, kl. 08.30 - 09.45

Beslutande

Ingemar Johansson (c)
Urban Isaksson (v), ersättare för R Fransson

Övriga deltagare

Simon Sundström, teknisk chef
Ann-Kristin Karlsson, administratör
Jessica Holmgren, Suorssá Sense AB, § 4

Utses att justera

Urban Isaksson

Justerings tid och plats

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer 1 - 4

Ann-Kristin Karlsson

Ordförande

Ingemar Johansson

Justerande

Urban Isaksson

BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Sammanträdesdatum

2018-01-18

Paragraf 1 - 4

Datum för anslaget uppsättande

2018-01-18

Anslaget tas ner efter 2018-02-09

Förvaringsplats för protokollet

Stödverksamheten

Underskrift

Ann-Kristin Karlsson



Tu § 1

Informationer

Teknisk chef Simon Sundström

- Informerar om två olika förslag till nytt storkök.
- Upphandlingsunderlag SJ-området är färdigt.
- Kommunfullmäktige har tidigare beslutat att delegera till tekniska chefen att ge bud på fastigheterna Blåhaken och Tranan ägs av Statens Bostadsomvandling. Sorsele kommun vann budgivningen.



Tu § 2

Meddelanden

Tekniska utskottets beslut

Noteras och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Utskottet informeras om följande meddelanden;

Dnr 2017/416-460

1. Samhällsbyggnadsnämnden: Beslut om riskklassificering, Solhems Centralkök.

Dnr 2017/417-465

2. Samhällsbyggnadsnämnden: Kontrollrapport livsmedelskontroll på Gargnäs Vattenverk.

Dnr 2017/418-465

3. Samhällsbyggnadsenheten: Kontrollrapport livsmedelskontroll på Blattnicksele Vattenverk.

Dnr 2017/419-465

4. Samhällsbyggnadsenheten: Kontrollrapport livsmedelskontroll på Sorsele Vattenverk.

Dnr 2017/410-261

5. Tekniska verksamheten: Avtal avseende Nalovardovägen (väg 2123), sträckan från Lairovägen till Nalovardotoppen inklusive vändplan vid Toppstugan - Sorsele Winter Tracks AB.

Dnr 2017/410-261

6. Tekniska verksamheten: Avtal avseende Toppstugan på Nalovardo - Sorsele Winter Tracks AB.

Dnr 2017/410-261

7. Tekniska verksamheten: Avtal om arrende av fastigheten Nyängen 1:1, del av - Sorsele Winter Tracks AB och Roger Johansson.



Tu § 3

Dnr 2018/8-344

Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp i Ammarnäs**Tekniska utskottet förslag till kommunstyrelsen**

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

- Utöka verksamhetsområdet för vatten och avlopp innefattande fastigheterna Ammarnäs 2:351-2:354 och Ammarnäs 2:323-2:333.
- Nytt verksamhetsområde för vatten och avlopp blir gällande efter att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Ärendebeskrivning

Området Ammarnäs 2:351-2:354 samt 2:323-2:333 har färdigställts och enligt exploateringsavtal för Ammarnäs 2:6, daterat 1994-05-20, ska områdets huvudstråk för VA-anläggningar överlämnas till kommunen efter att överlåtelsebesiktningar utförts.

Tekniska verksamheten anser att övertagande ska göras då anläggningarna till viss del godkänts och besiktigats. Dock har inte exploatören mätt in alla ledningar så vissa antaganden har gjorts.

Verksamheten föreslår därför kommunfullmäktige att fastställa verksamhetsområde för vatten och avlopp enligt förslag.

Beslutsunderlag

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2018-01-04.

Situationsplan, utökat område för VA-verksamheten.

Exploateringsavtal daterat 1994-05-20.

Utdrag 1801

Ks



Tu § 4

Dnr 2018/20-253

Försäljning av fastigheten Norrsele 1:53, del av**Tekniska utskottet beslutar**

- Uppdra till tekniska chefen att komplettera ärendet till kommunstyrelsens sammanträde i februari.
- Ställer sig positiv till ärendet och överlämnar det till kommunstyrelsen.
- Föreslår kommunstyrelsen att bjuda in Jessica Holmgren till sammanträdet för att informera om planerna att utveckla området till en boendeanläggning.

Ärendebeskrivning

Företaget Suorssá Sense AB har lämnar in en ansökan om att få förvärva cirka 6 500 m² av fastigheten Norrsele 1:53. Företaget vill utveckla området till en boendeanläggning.

Sorsele kommun kan sälja råmark för 40 kronor/m² enligt beslut av kommunfullmäktige.

Varje ansökan om markförvärv hanteras dock individuellt utifrån användning av marken, läget, lämplighet eller kommunens egna planer för marken. Detta avgör om kommunen kan sälja marken eller inte.

Jessica Holmgren informerar om sina planer med köpet av marken; Uppförande av stugor för seniorer i första hand och turister i andra hand, social- och flexibel mötesplats/lokal, minispa, orangeri, infart till området, utrymme för parkering och av- och pålastning. Allt ska ske stegvis.

Beslutsunderlag

Ansökan med bilagor.

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2018-01-09.

Situationsplan över området.

Utdrag 1801
Tekniska chefen
Ks