



Samhällsbyggnadsnämnden

2018-12-04

1

Plats och tid Brandstationen, tisdag 2018-12-04, kl. 09.00 - 09.30

Beslutande Bo Brydsten (s), ordförande
Sven-Åke Nilsson (s)
Kristina Nilson (kd)

Övriga deltagare Jan Fransson, enhetschef
Ann-Kristin Karlsson, administratör
Ann-Catrine Magnusson, byggnadsinspektör
Annika Lindberg, miljöinspektör
Therese Brännlund, GIS-ansvarig

Utses att justera Kristina Nilson

Justeringens tid och plats

Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer 76 - 76
		Ann-Kristin Karlsson	
	Ordförande		
		Bo Brydsten	
	Justerande		
		Kristina Nilson	

BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-12-04 Paragrafer 76 - 76

Datum för anslagets uppsättande 2018-12-04 Anslaget tas ner efter 2018-12-27

Förvaringsplats för protokollet Stödverksamheten

Underskrift
Ann-Kristin Karlsson



Sbn § 76

Dnr 2018.216-108

Föreläggande - Överklagat beslut avseende detaljplan för Ammarnäs 1:1 och 1:2, Mål nr P 1979-18**Samhällsbyggnadsnämndens beslutar lämnar följande yttrande:**

Sorsele kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, står fast vid sitt beslut 2018-06-26, § 46 och motsätter sig det som yrkas i målet.

Syftet med ändring av planen är att möjliggöra avstyckning och försäljning av tomter till de befintliga bostadshus inom fastigheten Ammarnäs 1:2, planen bekräftar befintliga förhållanden.

Sorsele kommun hänvisar till Kungl. Maj:ts bemyndigande till Länsstyrelsen den 7 april 1932 och den rättsutredning advokatbyrån Kaiding utfört.

I detaljplan fastställd av Länsstyrelsen 1975-12-30 är området, där de aktuella byggnaderna finns, utlagt som park eller plantering. Byggnaderna är uppförda inom 1900-talets början och är alltsedan dess bebodda och marken nyttjats som tomtmark. Kommunen har inte haft för avsikt att lösa in byggnaderna. Dessa har underhållits och gett en god standard under årens lopp.

Området gränsar till "Värdefull miljö" och utökad lovplikt gäller när byggnaderna byter färg, fasadbeklädnad eller taktäckning. Den befintliga grusvägen genom kyrkstaden ska underhållas med grus och får inte breddas eller beläggas med asfalt eller liknande utan behålla sin nuvarande karaktär.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Jäv

Sven-Åke Nilsson anmäler jäv och lämnar sammanträdeslokalen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-06-26, § 46 att anta detaljplanen för Ammarnäs 1:1 och 1:2. Beslutet har överklagats av Ammarnäs sameförening och Rans sameby. Mark- och miljödomstolen förelägger Sorsele kommun att yttra sig över aktilaga 3, 5, 9 och 12.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Föreläggande.

Aktbilaga 3, 5, 9, och 12

Utdrag 181204

Mark och miljödomstolen