



Samhällsbyggnadsnämnden

2019-06-25

1

Plats och tid Ammarnäs brandstation, tisdag 2019-06-25, klockan 13.00 - 14.15

Beslutande Enligt bifogad närvarolista

Övriga deltagare Jan Fransson, enhetschef  
Ann-Catrine Magnusson, byggnadsinspektör  
Annika Lindberg, miljöinspektör  
Therese Brännlund, GIS-ansvarig  
Ann-Kristin Karlsson, administratör  
Cecilia Vollan Johansson, miljö- och livsmedelsinspektör

Utses att justera Densy Alenius

Justeringens tid och plats

Underskrifter      Sekreterare ..... Paragrafer 40 - 62  
Ann-Kristin Karlsson  
  
Ordförande .....  
Jan Axelsson  
  
Justerande .....  
Densy Alenius

---

### BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-06-25      Paragrafer 40 - 62

Datum för anslaget uppsättande 2019-06-26      Anslaget tas ner efter 2019-07-17

Förvaringsplats för protokollet Stödverksamheten

Underskrift .....  
Ann-Kristin Karlsson



Sbn § 40

### **Besök i Ammarnäs**

Övervägande ärenden vid dagens sammanträde berör Ammarnäs med omnejd. Därför gör politiker och tjänstemän en rundtur i Ammarnäs för att besöka de olika platserna som berörs samt informera sig om aktuella och kommande ärenden.

Klockan 13.00 hålls sammanträde i Ammarnäs brandstation.

---



Sbn § 41

### **Informationer**

*Enhetschefen:*

Cecilia Vollan Johansson har anställts som miljö- och livsmedelsinspektör på 80 % då ordinarie anställd är föräldraledig.

\_\_\_\_\_



Sbn § 42

## Meddelanden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Noterar informationen.

### Ärendebeskrivning

Följande meddelande har inkommit:

Dnr 2019/178-511

1. Länsstyrelsen Västerbotten: Beslut att avslå begäran om lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning genom byn Hemfjäll.



Sbn § 43

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen noteras.

### Ärendebeskrivning

Enligt fastställd delegationsordning ska delegationsbeslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden vid påföljande sammanträde. Redovisningen innebär inte att fattade beslut får omprövas eller fastställas. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

#### *Byggnadsinspektörens delegeringsbeslut:*

- 2019.044-234 Ammarnäs 2:163 – Startbesked för nybyggnad Attefallshus.
- 2019.067-175 Sorsele 1:34 – Tillstånd för explosiva varor.
- 2017.004-235 Kronoöverloppsmarken 1:1 Rasjebäcken – Slutbesked för tillbyggnad farstukvist.
- 2017.093-235 Hjorten 5 – Slutbesked för nybyggnad garage och plank.
- 2017.064-235 Bertejaur 1:48 – Slutbesked för nybyggnad förråd.
- 2019.054-231 Orren 3 – Beviljat bygglov för ändring av fasad.
- 2016.299-235 Saxnäs 2:12 – Beviljat bygglov och startbesked för carport och vindskydd.
- 2019.077-235 Sandsele 3:27 – Startbesked för installation av eldstad.
- 2019-003-234 Gargnäs 3:41 – Startbesked för nybyggnad gäststuga (Attefallshus).
- 2018-131-234 Ammarnäs 2:318 – Startbesked för nybyggnad gäststuga (Attefallshus).
- 2019-092-234 Ammarnäs 2:472 – Beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus.
- 2019.102-235 Bonden 2 – Beviljat bygglov och startbesked för ombyggnad farstukvist.
- 2019.045-235 Bertejaur 1:23 – Slutbesked för installation av 2 kaminer.
- 2018.132-231 Komministern 10 – Slutbesked för inredning av ny bostad.
- 2019.039-232 Enen 2 – Slutbesked för uppställning av lagerbyggnad.
- 2019.090-234 Abmoberg 3:93 – Beviljat bygglov och startbesked för tillbyggnad av fritidshus.
- 2019.118-230 Orren 1 – Beviljat bygglov och startbesked för handikappramp.
- 2017.087-234 Ammarnäs 2:463 – Interimistiskt slutbesked för nybyggnad av ett fritidshus.
- 2019.099-234 Abmoberg 3:88 – Startbesked för inglasning av altan och installation av kamin.
- 2019.101-235 Snäckan 1 – Beviljat bygglov och startbesked för skärmtak.

forts.



Sbn § 43, forts.

- 2019.089-235 Blattniksele 1:66 – Beviljat bygglov och startbesked för tillbyggnad av inglasad altan.  
2019.162-235 Haren 1 – Startbesked för nybyggnad växthus.  
2019.168-245 Östersund 1:2 – Samråd angående avstyckning.  
2019.052-234 Blattniksele 1:204 – Startbesked för nybyggnad av 2 fritidshus och tillbyggnad av fritidshus.  
2019.165-235 Häggås 2:1 – Startbesked för nybyggnad komplementbyggnad.  
2019.166-238 Ammarnäs 2:192 – Beviljat marklov för iordningsställande av tomt.

*Bostadsanpassningshandläggarens delegeringsbeslut:*

- 2019.116-274 Beslut om bidrag för anpassning av diskbänksskåp.  
2019.117-274 Beslut om bidrag för montage av stödhandtag i dusch.  
2019.119-274 Beslut om bidrag för montage av en spisvakt.  
2019.164-274 Beslut om bidrag för ramp till entré samt breddning av toalettdörr.

*Miljöinspektör och livsmedelsinspektörernas delegeringsbeslut:*

- 2019.115-427 Yttrande över samråd om upplagsplatser, Bure 1:11.  
2019.095-424 Tillstånd till enskild avloppsanläggning, Blattnicksele 1:204.  
2019.156-426 Beslut om värmepump, ytjord, Tväråträsk 3:1.  
2019.157-426 Beslut om värmepump, berg, Ammarnäs 2:204.  
2019.158-426 Beslut om värmepump, ytjord, Sandsele 2:57.  
2019.159-424 Tillstånd till enskild avloppsanläggning, Gautsträsk 2:82.  
2019.172-424 Tillstånd till enskild avloppsanläggning, Sandsjö 2:42.  
2019.051-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Ammarnäs 2:303.  
2019.174-424 Tillstånd till enskild avloppsanläggning, Bergnäs 1:27.  
2019.175-424 Beslut om eget omhändertagande av latrin, Ammarnäs 2:359.  
2018-187-424 Tillstånd till enskild avloppsanläggning, Abmoberg 3:75.  
2019.177-424 Tillstånd till installation av sluten avloppstank, Abmoberg 3:75.  
2019.059-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Tjädern 18.  
2019.060-407 Erfarenhetsklassificering av livsmedelsanläggning, Sandsele 1:37.  
2019.064-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Sorseleskogen 1:1.  
2019.065-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Blattnicksele 1:164.  
2019.068-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Camparen 1.  
2019.069-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Camparen 1.  
2019.070-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Ammarnäs 2:303.

forts.



Sbn § 43, forts.

- 2019.078-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Svalan 17.  
2019.081-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Sågaren 1.  
2019.103-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Bertejaure 1:40.  
2019.105-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Bertejaure 1:40.  
2019.110-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Bertejaure 1:17.  
2019.111-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Smeden 22.  
2019.112-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Smeden 22.  
2019.122-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Gargås 1:15.  
2019.130-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Svalan 17.  
2019.133-460 Beslut om erfarenhetsklassificering av livsmedelsverksamhet, Läraren 6.  
2019.137-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Orren 4.  
2019.139-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Duvan 1.  
2019.140-460 Beslut om riskklassificering av livsmedelsanläggning, Duvan 1.  
2019.144-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Norrsele 1:126.  
2019.149-407 Registrering av livsmedelsanläggning, Björnen 23.

*Enhetschefens delegeringsbeslut:*

2019-06-04

- Tillstånd till egenrengöring medges till och med 2025-07-01 för Lars-Erik Eriksson, Djupfors för fastigheten Kronoöverloppsmarken 1:1 belägen på adress Bertejaure, Norra Ammarnäs.
- Tillstånd till egenrengöring medges till och med 2025-07-01 för Jimmy Johansson, Blattniksele för fastigheten Blattniksele 1:158 belägen på adress Skolvägen 31, Blattnicksele.
- Tillstånd till egenrengöring medges till och med 2025-07-01 för Jacek Iwanus, Nedre Lomfors för fastigheten Nedre Lomfors 1:4 belägen på adress Nedre Lomfors 112.
- Tillstånd till egenrengöring medges till och med 2025-07-01 för Isak Andersson, Sorsele för fastigheten Björnen 26 belägen på adress Gränsgatan 3.



Sbn § 44

Dnr 2019.057-042

## **Budgetuppföljning - januari-maj 2019**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Redovisningen noteras.

### **Ärendebeskrivning**

Budgetuppföljning för januari-maj 2019 redovisas. Prognosen vid årets slut visar på ett överskott på cirka 63 tusen kronor.

Det största underskottet står räddningstjänsten för.

Bostadsanpassning har det största plusresultatet på grund av färre antal ansökningar än budgeterat.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning.

---





Sbn § 45

Dnr 2019.053-108

## Beslut om sanktionsavgift för olovlig utförd åtgärd

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Med stöd av 11 kap 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL påförs [REDACTED] ägare till fastigheten Saxnäs 2:12 en byggsanktionsavgift på 8 815 kr för att ha brutit mot bestämmelserna om lovplikt enligt 9 kap. 2 § plan- och bygglagen samt startbesked enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen.

Avgiften ska betalas till Sorsele kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige, enligt 11 kap 61 § plan- och bygglagen.

### Skäl till beslut

Enligt 11 kap 5 § PBL, ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i PBL eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Bygglovsenheten har konstaterat att en carport har uppförts på fastigheten Saxnäs 2:12 utan bygglov. Bygglovsenheten bedömer att den åtgärd som har vidtagits är lovpliktig med hänvisning till 9 kap 2 § PBL.

Enligt 11 kap 51 § PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut bland annat om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338) PBF. En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att det inte föreligger något skäl för att avstå från att ta ut byggsanktionsavgift. Då överträdelsen anses vara av mindre allvarlig art finns det skäl att sätta ned byggsanktionsavgiften till en fjärdedel (11 kap. 53 a § PBL).

### Beräkning av sanktionsavgift

Byggsanktionsavgiften har beräknats med stöd av 9 kap 6 § punkt 2 PBF. Sanktionsavgiften är kontrollräknad med hjälp av Boverkets beräkningsverktyg.

Sanktionsarean	105 kvm.
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	45 500 kr (2018)
Beräkningsgrundande formel	$0,25 \times 45500 + 0,005 \times 45500 \times 105/4$
Beräknad sanktionsavgift	8 815 kr

forts.



Sbn § 45, forts.

*Uppllysning*

Ärendet gällande lov i efterhand hanteras separat se dnr. 2016.299-235.

*Avgifter*

Summa avgifter 8 815 kr

Faktura skickas separat.

**Ärendebeskrivning**

Olovligt uppförd carport.

Fastighetsbeteckning: Saxnäs 2:12.

Fastighetsägare: [REDACTED]

Vid tillsynsbesök på fastigheten Saxnäs 2:12 kunde noteras att en ny carport hade uppförts olovligt. Fastigheten ligger utanför planlagt område. Åtgärden är bygglovspliktig enligt 9 kap 2 § PBL (plan- och bygglagen). Det finns inga hinder att bevilja bygglov i efterhand.

**Beslutsunderlag**

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Utdrag 19

Fastighetsägarna



Sbn § 46

Dnr 2019.120-234

**Ansökan om bygglov - Ammarnäs 2:54****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Beviljar bygglov för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten Ammarnäs 2:54 (PBL 9 kap 31 §).
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig och tekniskt samråd (10 kap 9 § och 14 §). Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag Monika Hornig-Breitbach.
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän nämnden lämnat startbesked (PBL 10 kap 3 §).
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enl. 10 kap. 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

*Uppllysning*

Bygglovet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

**Ärendebeskrivning**

Sara-Helen Persson ansöker om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten Ammarnäs 2:54.

För området gäller inte detaljplan. Tidigare bostadshus har brunnit ner år 2018, varför bygglov söks för ersättningsbyggnad. Placeringen av huset blir längre bak på tomten där ett förråd står idag men som ska flyttas.

**Beslutsunderlag**

Byggnadsingenjörens tjänsteskrivelse.

Ansökningshandlingar.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 19  
Sökanden



Sbn § 47

Dnr 2019.083-234

## Ansökan om strandskyddsdispens - Bergnäs 1:10

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bergnäs 1:10. Tomtplatsbestämning anges. Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl till beslut

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 d § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser ligger inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen samt att området redan är ianspråktagen och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärderna förändras inte.

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat

### Information

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Marie Axelsson ansöker om strandskyddsdispens för att kunna avstycka två tomter där nybyggnad av fritidshus planeras på fastigheten Bergnäs 1:10.

För området saknas detaljplan och ligger inom strandskyddsområde, varför dispens från strandskyddet krävs. Området omfattas av gällande LIS-plan. Riksintresse för rennärning, naturvård och friluftsliv finns. Inga kända fornlämningar finns på platsen.

Fastigheten är bebyggd med bostadshus och komplementbyggnader och de tänkta tomterna ligger i anslutning till dessa samt att åtgärden långsiktigt bidrar till utveckling av landsbygden. Placeringen av husen blir ca 60 m från strandlinjen. Fri passage från de tänkta tomterna till stranden finns.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.

Utdrag 19  
Länsstyrelsen  
Västerbotten  
Sökanden



Sbn § 48

Dnr 2019.176-231

## Ansökan om strandskyddsdispens - Abmoberg 3:25

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Abmoberg 3:25. Tomtplatsbestämning anges.

#### *Skäl till beslut*

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Fastigheten ligger även inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för naturvård och friluftsliv förändras inte. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämma villkoren för djur- och växtliv i området.

#### *Information*

Länsstyrelsen har besvärsmätt inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Patrik Sjöström ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus, på fastigheten Abmoberg 3:25.

För området saknas detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs. Området ligger inom gällande LIS-plan.

Strandskyddsdispens söks för tillbyggnad av enbostadshus. För området finns riksintresse för rennäring, naturvård, kulturmiljö och friluftsliv. Inga kända fornlämningar finns. Konsekvenserna för riksintressena förändras inte. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämma villkoren för djur- och växtliv i området.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.

Utdrag 19  
Länsstyrelsen  
Västerbotten  
Sökanden



Sbn § 49

Dnr 2019.088-235

## Ansökan om strandskyddsdispens - Fjällnäs 1:17

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av vindskydd på fastigheten Fjällnäs 1:17. Tomtplatsbestämning är själva byggnaden. Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl till beslut

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Åtgärden ökar allmänhetens tillgänglighet för det rörliga friluftslivet. Bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området.

Avgift debiteras i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Information

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Arjeplogs kommun (projekt fiskedestination Laisdalen) ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett vindskydd.

Den tänkta placeringen ligger inom strandskyddsområde, varför dispens från strandskyddet krävs. Syftet med att sätta upp ett vindskydd är att det ska underlätta allmänhetens tillgång till de attraktiva natur- och fiskemiljöerna längs Laisälven.

För området finns riksintresse för naturvård, kulturmiljö och friluftsliv. Inga kända fornlämningar finns på platsen. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärdena förändras inte.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.



Sbn § 50

Dnr 2019.088-235

## Ansökan om bygglov - Fjällnäs 1:17

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för nybyggnad av ett vindskydd på fastigheten Fjällnäs 1:17 (PBL 9 kap 31 §).
- För att genomföra åtgärden krävs ingen särskild kontrollansvarig eller tekniskt samråd (10 kap 9 § och 14 §). Byggherren ansvarar för att kraven enligt plan och bygglagen uppfylls i detta ärende.
- Beslutet har inte vunnit laga kraft. Åtgärden får inte påbörjas förrän fyra veckor efter det att lovbeslutet har kungjorts.
- Byggnaden får inte tas i bruk förrän slutbesked har meddelats enl. 10 kap. 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
- Beslutet gäller när strandskyddsdispens vunnit laga kraft.

### Upplysning

Bygglovet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §).  
Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

### Ärendebeskrivning

Arjeplogs kommun (projekt fiskedestination Laisdalen) ansöker om bygglov för nybyggnad av ett vindskydd på fastigheten Fjällnäs 1:17.

Planerad etablering sker inom strandskyddsområde varför dispens krävs. Bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området. Riksintresse för området är naturvård, kulturmiljö och friluftsliv. Inga kända fornlämningar finns. Samråd har skett med markägare som inte har något att erinra.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 19  
Sökanden



Sbn § 51

Dnr 2019.087-235

## Ansökan om strandskyddsdispens - Måskenaive 2:15

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av vindskydd på fastigheten Måskenaive 2:15. Tomtplatsbestämning är själva byggnaden. Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl till beslut

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Åtgärden ökar allmänhetens tillgänglighet för det rörliga friluftslivet. Det bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området.

Avgift debiteras i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Information

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Arjeplogs kommun (projekt Fiskedestination Laisdalen) ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett vindskydd på fastigheten Måskenaive 2:15.

Den tänkta placeringen ligger inom strandskyddsområde, varför dispens från strandskyddet krävs. Syftet med att sätta upp ett vindskydd är att det ska underlätta allmänhetens tillgång till de attraktiva natur- och fiskemiljöerna längs Laisälven.

För området finns riksintresse för naturvård, kulturmiljö och friluftsliv. Inga kända fornlämningar finns på platsen. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärdena förändras inte.

Utdrag 19  
Länsstyrelsen  
Västerbotten  
Sökanden

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.





Sbn § 52

Dnr 2019.087-235

## Ansökan om bygglov - Måskenaive 2:15

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för nybyggnad av ett vindskydd på fastigheten Måskenaive 2:15 (PBL 9 kap 31 §).
- För att genomföra åtgärden krävs ingen särskild kontrollansvarig eller tekniskt samråd (10 kap 9 § och 14 §). Byggherren ansvarar för att kraven enligt plan och bygglagen uppfylls i detta ärende.
- Beslutet har inte vunnit laga kraft. Åtgärden får inte påbörjas förrän fyra veckor efter det att lovbeslutet har kungjorts.
- Byggnaden får inte tas i bruk förrän slutbesked har meddelats enl. 10 kap. 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
- Beslutet gäller när strandskyddsdispens vunnit laga kraft.

### Upplysning

Bygglovet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §).  
Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

### Ärendebeskrivning

Arjeplogs kommun (projekt Fiskedestination Laisdalen) ansöker om bygglov för nybyggnad av ett vindskydd på fastigheten Måskenaive 2:15.

Planerad etablering sker inom strandskyddsområde varför dispens krävs. Bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området. Riksintresse för området är naturvård, kulturmiljö och friluftsliv. Inga kända fornlämningar finns. Samråd har skett med markägare som inte har något att erinra.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 19  
Sökanden



Sbn § 53

Dnr 2019.121-234

## Ansökan om strandskyddsdispens - Ammarnäs 2:212

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad fritidshus ersättningsbyggnad på fastigheten Ammarnäs 2:212. Tomtplatsbestämning anges. Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl till beslut

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas med hänvisning till att området som dispensen avser redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärderna förändras inte.

Avgift debiteras i enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Information

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Jonas och Annika Grundström ansöker om strandskyddsdispens för ett fritidshus ersättningsbyggnad på fastigheten Ammarnäs 2:212.

För området saknas detaljplan och ligger inom strandskyddsområde, varför dispens från strandskyddet krävs. Riksintresse för naturvård och friluftsliv samt gränisar till riksintresse för kulturmiljö, jordbruksblock, ängs- och betesinventering och natura 2000. Fornlämning (boplats) finns i närheten.

Fritidshuset ska ersätta ett fritidshus som brann ner hösten 2018 och ska placeras på samma plats. Det förändrar inte tillgängligheten till stranden. Området är redan ianspråktaget, inga påtagliga försämringar av villkoren för djur- och växtliv i området.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.



Sbn § 54

Dnr 2019.121-234

## Ansökan om bygglov - Ammarnäs 2:212

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten Ammarnäs 2:212 (PBL 9 kap 31 §).
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig och tekniskt samråd (10 kap 9 § och 14 §). Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag Monika Hornig-Breitbach, Bockträsk.
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän nämnden lämnat startbesked (PBL 10 kap 3 §).
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enl. 10 kap. 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
- Beslutet gäller när beslutet om strandskyddsdispens vunnit laga kraft.

### Upplysning

Bygglovet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

### Ärendebeskrivning

Jonas och Annika Grundström ansöker om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten Ammarnäs 2:212.

För området gäller inte detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför strandskyddsdispens krävs. Tidigare bostadshus brann ner hösten 2018 varför bygglov söks för ersättningsbyggnad.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Ansökningshandlingar.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 19  
Sökanden



Sbn § 55

Dnr 2019.163-233

## Ansökan om strandskyddsdispens - Gautsträsk 2:41

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av stall på fastigheten Gautsträsk 2:41. Tomtplatsbestämning anges. Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl till beslut

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärdena förändras inte.

Avgift debiteras i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Information

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Skogsro AB, Malin Åberg ansöker om strandskyddsdispens för ett stall på fastigheten Gautsträsk 2:41.

För området saknas detaljplan. Ligger inom strandskyddsområde varför, dispens från strandskyddet krävs. Syftet med ansökan är att utveckla verksamheten.

Byggnaden placeras ca 75-80 m från stranden. På platsen som stallet ska placeras på finns 2 st förråd som ska rivas. Stallet är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom bebyggelse. Fastigheten ligger inom gällande LIS-område. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärdena förändras inte.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.

Utdrag 19  
Länsstyrelsen  
Västerbotten  
Sökanden



Sbn § 56

Dnr 2019.163-233

## Ansökan om rivnings- och bygglov - Gautsträsk 2:41

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar rivningslov för två stycken förråd på fastigheten Gautsträsk 2:41.
- Beviljar bygglov för stall på fastigheten Gautsträsk 2:41 (PBL 9 kap 31 §).
- Tekniskt samråd samt kontrollansvarig krävs i detta ärende. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Monika Hornig-Breitbach, Bockträsk.
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän nämnden lämnat startbesked (PBL 10 kap 3 §).
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats (PBL 10 kap. 4 §)
- Avgift debiteras i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Uppllysning

Bygglovet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Om byggnadsarbeten påbörjas innan startbesked lämnats utgår byggsanktionsavgift enligt 9 kap Plan och byggförordningen.

Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

Beslutet gäller när strandskyddsdispens vunnit laga kraft.

### Ärendebeskrivning

Skogsro AB, Malin Åberg ansöker om rivningslov för förråd och bygglov för ett stall på fastigheten Gautsträsk 2:41.

För området saknas detaljplan. Byggnaden placeras ca 75-80 m från stranden. På platsen som stallet ska placeras på finns 2 st förråd som ska rivas. Ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Ansökningshandlingar.

Utdrag 19

Sökande



Sbn § 57

Dnr 2019.210-234

## Ansökan om strandskyddsdispens - Råstrand 6:27

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga på fastigheten Råstrand 6:27. Tomtplatsbestämning anges.

#### *Skäl till beslut*

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c §. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för natur- och friluftsvärdena förändras inte.

Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

#### *Information*

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Sampo Heikkinen ansöker om strandskyddsdispens för en gäststuga.

Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs.

Strandskyddsdispens söks för nybyggnad av gäststuga. På fastigheten finns bostadshus och komplementbyggnad. Gäststugan placeras cirka 15 meter från och i linje med bostadshuset. En fri passage finns närmast stranden.

För området finns riksintresse för kulturmiljövård, naturvård och friluftsliv. Fornlämningar finns i området. Konsekvenserna för riksintressena förändras inte. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtlivet i området.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.



Sbn § 58

Dnr 2019.170-233

## Ansökan om strandskyddsdispens - Sandsjö 2:33

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för uppförande av sovstuga, bastustuga boende/relax och husvagnsparkering på fastigheten Sandsjö 2:33. Tomtplatsbestämningen är själva husen samt husvagnsparkeringen. Dispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

### Skäl för beslutet

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas med hänvisning till att anläggningen tillgodoser ett angeläget allmänt intresse samt bidrar till utveckling av landsbygden.

Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Information

Länsstyrelsen har besvärsmått inom tre veckor efter att de erhållit en kopia av samhällsbyggnadsnämndens beslut om dispens enligt Miljöbalken 7 kap 13-18 §§. Härigenom finns en risk att nämndens beslut upphävs. Kontrollera därför med samhällsbyggnadskontoret att beslutet inte är överklagat.

### Ärendebeskrivning

Skogsbruk aktiv, Richard Holmgren, ansöker om strandskyddsdispens för planerad Jakt och fiskecamp med övernattningsstuga, bastustuga/boende/relax samt husvagnsparkering.

För området saknas detaljplan. Ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs. Området ligger inom gällande LIS-område. Området består av en grusplan med befintlig infart från väg. Riksintresse rennärning. Fornlämning (fyndplats) finns i närheten. Berörd sameby har inga synpunkter på ansökan.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.  
Ansökningshandlingar.

Utdrag 19  
Länsstyrelsen Västerbotten  
Sökanden



Sbn § 59

Dnr 2019.170-233

## Ansökan om bygglov - Sandsjö 2:33

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för anläggande av jakt- och fiskecamp med övernattningsstuga, bastustuga/boende/relax och husvagnsparkering på fastigheten Sandsjö 2:33 (PBL 9 kap 31 §).
- För att genomföra åtgärden krävs ingen särskild kontrollansvarig eller tekniskt samråd (10 kap 9 § och 14 §).
- Beslutet har inte vunnit laga kraft. Åtgärden får inte påbörjas förrän fyra veckor efter det att lovbeslutet har kungjorts.
- Innan byggnaderna får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
- Beslutet gäller när beslutet om strandskyddsdispens vunnit laga kraft.

### Upplysning

Bygglovet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

### Ärendebeskrivning

Skogsbruk aktiv, Richard Holmgren, ansöker om bygglov för anläggande av jakt- och fiskecamp med övernattningsstuga, bastustuga/boende/relax och husvagnsparkering på fastigheten Sandsjö 2:33.

För området gäller inte detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför strandskyddsdispens krävs. Området består av en grusplan med befintlig infart från väg.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Ansökningshandlingar.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 19  
Sökanden





Sbn § 60

Dnr 2019.019-214

## Ändring av detaljplan för fastigheten Bertejaur 1:22

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Antar den reviderade detaljplanen.

Detaljplanen har handlagts som standardförfarande.

### Ärendebeskrivning

Ammarnäs Byggtjänst AB, Robin Lindahl, har ansökt om planändring för fastigheten Bertejaur 1:22.

Syftet med planändringen är att öka byggrätten för varje enskild fastighet i förhållande till gällande plan. Samråd har hållits under tiden 3/4 - 26/4 2019. Granskning av detaljplanen har skett under tiden 14/5 – 31/5 2019.

Synpunkter har inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet och Ulf Lindmark. Synpunkterna och åtgärderna redovisas i granskningsutlåtandet. Dessa åtgärder som är utförda är att betrakta som mindre och bedöms inte föranleda till någon ny granskning.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Granskningsutlåtande.

Planbeskrivning.

Utdrag 19

Byggnadsinspektör



Sbn § 61

Dnr 2019.173-423

### Anmälan om förorenad mark - Gjutaren 3

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Skelleftebränslen AB uppmanas att se över snöhanteringen på fastigheten inför kommande vintersäsong, så att snö som riskerar vara förorenad inte styrs utanför uppsamlingsytan och ut på andras fastigheter. I övrigt betraktas ärendet som avslutat.

#### Ärendebeskrivning

Den 8 maj 2019 inkom en anmälan till Samhällsbyggnadsnämnden om att det luktar bränsle från marken på fastigheten Gjutaren 3, där Skelleftebränslen har sin tankstation, och att det även luktar i slänten mot fastigheten Norrsele 1:53 och ut på den fastigheten på en gammal väg.

Undertecknad har besökt fastigheterna vid två tillfällen, dels den 2019-05-17 och den 2019-06-10. Vid båda tillfällena luktade det av bränsle från marken på båda fastigheterna.

Skelleftebränslen har inkommit med en redovisning av uppsamlingsyta, mm, vid tankanläggningen på Gjutaren 3. Fastigheterna besöktes den 2019-06-24, då var doften borta.

Undertecknad drar slutsatsen att föroreningen av bränsle var ytlig, och att den härrörde från snöröjningen av ytan.

#### Beslutsunderlag

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.  
Kartbild.

\_\_\_\_\_

Utdrag 19  
Skelleftebränslen AB  
Miljöinspektören



Sbn § 62

Dnr 2019.160-421

## Miljökvalitetsnormer för luft - Objektiv skattning 2019

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner den objektiva skattningen för rapportering till Naturvårdsverkets datavärd.

### Ärendebeskrivning

Sveriges kommuner är skyldiga att kontrollera luftkvaliteten inom kommunen, för att kunna visa hur man ligger till i förhållande till kraven i den svenska luftlagstiftningen, alltså hur man uppfyller miljökvalitetsnormerna i luftkvalitetsförordningen (SFS 2010:477). Kontrollerna syftar även till att visa om man drar åt rätt håll för att nå det nationella miljömålet Frisk luft. Resultatet från kommunernas kontroller ska vare år rapporteras till Naturvårdsverkets datavärd för luftkvalitet.

Beroende på halterna av varje luftförening, ska kontrollen göras i form av:

- objektiv skattning,
- modellberäkningar, och/eller
- mätningar.

Det första steget i kontrollarbetet är att göra en inledande kartläggning, vilket Sorsele kommun gjorde år 2017. Sorsele kommun genomför inga mätningar eller modellerar luftkvaliteten, och då är minimikravet för kontroll av luftkvalitet att redovisa en objektiv skattning. En objektiv skattning kan till exempel göras om kommunen bedömt att halterna är så låga att inga mätningar krävs. I den objektiva skattningen görs faktainsamling, en preliminär bedömning av halterna för varje förening, samt en bedömning gjord med enkla metoder för att se om halterna för varje förening ligger under den nedre utvärderingströskeln. En fördjupad kartläggning ska göras för de ämnen som inte kunnat uteslutas ligga över den nedre utvärderingströskeln.

Den objektiva skattningen ska redovisas till Naturvårdsverkets datavärd senast den 30 juni 2019.

Med hänvisning till genomförda beräkningar och bedömningar, tidigare mätningar, trafiksituation, kommunens geografiska läge, invånarantal samt utsläppskällor i och utanför kommunen, görs bedömningen att samtliga ämnen ligger under den nedre utvärderingströskeln, samt att miljökvalitetsnormerna för luft inte överskrids.

### Beslutsunderlag

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

Miljökvalitetsnormer för luft med bilaga Luftkvalitet



Ledamöter	Närv	§			§		
		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Bert Efraimsson (v)	-						
Bengt Abrahamsson (v)	1						
Jan Axelsson (c)	1						
Sven-Åke Nilsson (s)	1						
Jan Lövgren (s)	-						

Ersättare							
Lennart Sjöberg (v)	-						
Kjellan Grundström (v)	-						
Thomas Forsvall (m)	-						
Densy Alenius (s), tjug för J Lövgren	1						
Lars-Göran Holmlund (s)	-						

<b>Summa</b>	<b>4</b>						
--------------	----------	--	--	--	--	--	--

x = närvarande med inte kallad/tjänstgörande