



Länsstyrelsen
Västerbotten

Granskningsyttrande

1(3)

Datum	Ärendebeteckning
2019-04-30	401-2493-2019
	Arkivbeteckning
	401

Sorsele kommun

924 81 Sorsele

Granskningsyttrande över utställning av fördjupad översiktsplan för Blattnicksele, Sorsele kommun

Fördjupad översiktsplan för Blattnicksele i Sorsele kommun är utställd för granskning under perioden 11 mars – 3 maj 2019. Länsstyrelsen har tidigare lämnat ett samrådsyttrande över planförslaget den 14 januari 2019, och noterar att flertalet av de synpunkter som framförs i yttrandet har tillgodosetts i utställningshandlingarna på ett tillfredsställande sätt.

Länsstyrelsens granskningsyttrande fokuserar till skillnad från samrådsyttrande enbart på de frågor som anges i 3 kap 16 § plan- och bygglagen (PBL). Länsstyrelsen har som underlag för sitt yttrande remitterat berörda statliga myndigheter och involverat berörda sakområden inom länsstyrelsen.

Enligt bestämmelserna i 3 kap 20 § PBL ska länsstyrelsens granskningsyttrande fogas till översiktsplanen.

SYNPUNKTER

Länsstyrelsen välkomnar de kompletteringar och förtydliganden som har gjorts rörande vilka värden och hänsyn som behöver uppmärksammas inom de utpekade utredningsområdena i den efterföljande planeringen, och anser att skrivningarna på flera områden har bidragit till att stärka planens vägledande effekt.

Riksintressen

Länsstyrelsen har ingen erinran utifrån PBL 3 kap. 16 § punkt 1.

Miljö kvalitetsnormer (MKN)

I kapitel ”3.5.5 Vattenvård” framgår att ”Kommunens övergripande målsättning för vattenvården i den fysiska planeringen är att *minst bibehålla dagens kemiska vattenstatus* i sjöar och vattendrag, samt att förbättra vattnens ekologiska status. Länsstyrelsen understryker att det är de beslutade miljö kvalitetsnormerna som ska uppfyllas vilket bör framgå av planen. För att tydliggöra vilka förutsättningar som gäller inom planområdet bör handlingen kompletteras med en översikt över status och miljö kvalitetsnormer för berörda vattenförekomster.

Enligt riktlinjerna i kapitel 3.5.5 Vattenvård ska ”Väl tilltagna” skydds- och kantzoner sparas mot sjöar och vattendrag inom planerade utredningsområden. Det framgår inte vad kommunen lägger i begreppet. Länsstyrelsen förutsätter att avståndet väl överstiger vattendragets närområde (30m) eftersom ny exploatering inom detta område kan riskera att påverka klassningen av ekologisk status för vattenförekomsten. För vattenförekomster med god status gäller att högst 5 - 15% av ytvattenförekomstens närområde får utgöras av aktivt brukad mark eller anlagda ytor. För vattenförekomster med hög status är motsvarande siffra högst 5 % av närområdet.

Länsstyrelsen har i övrigt ingen erinran utifrån PBL 3 kap. 16 § punkt 2.

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Länsstyrelsen har ingen erinran utifrån PBL 3 kap. 16 § punkt 3.

Mellankommunal samordning

Länsstyrelsen har ingen erinran utifrån PBL 3 kap. 16 § punkt 4.

Hälsa och säkerhet

Den lokala åtkomstvägen på södra sidan av Vindelälven i nordvästlig-sydöstlig riktning berörs av moränslänter med kraftig och mycket kraftig lutning enligt Skogsstyrelsens GIS-skikt över instabila slänter. Bedömning av potentiell risk och behov av åtgärder för att säkerställa åtkomsten till planerade bebyggelseområden på södra sidan av älven behöver av denna anledning särskild beaktas i det fortsatta planeringsarbetet. Se bifogat yttrande från SIG:s för ytterligare detaljer.

Länsstyrelsen har i övrigt ingen erinran utifrån PBL 3 kap. 16 § punkt 5.

Övriga synpunkter av vikt

Hantering av befintliga bostadsområden

Skillnaden mellan ”utredningsområden” och ”befintliga bostadsområden” behöver förtydligas i planhandlingen. Det bör även framgå att planens generella riktlinjer enligt kapitel 3.5 ”Värden och hänsyn” även gäller vid komplettering av befintlig bebyggelse.

I kapitel 3.2 under rubriken ”*Delar av befintliga bebyggelsesområden - bostäder*” framgår särskilda förhållningssätt vid komplettering av befintlig bostadsbebyggelse mellan Campingen och U1. Texten behöver ses över och förtydligas då det är oklart om skrivningen enbart syftar på befintlig bebyggelse inom området B ”Bostäder” eller även omfattar befintlig bebyggelse inom U1 ”Utredningsområde” eftersom båda begreppen används i texten.

Hänsyn vid el-intensiv planering

Etablering av storskalig elintensiv industriverksamhet ställer krav på elnätstrukturen i regionen. Kommunen bör av denna anledning överväga behov av att förtydliga planen gällande elberedskapsfrågor, förutsättningar och förhållningssätt vid planering av elintensiv verksamhet, se bifogat yttrande från Svenska Kraftnät för närmare detaljer.

Detta yttrande har godkänts av bitr. länsarkitekt Maria Hessel med samhällsplanerare Nina Sandvik som handläggare.

Yttrandet är godkänt i länsstyrelsens elektroniska system och har därför ingen namnunderskrift

Bilaga:

- Statliga myndigheters yttranden som underlag för slutlig granskningsyttrande