



Samhällsbyggnadsnämnden

2019-10-22

1

Plats och tid Brandstationen Sorsele, tisdag 2019-10-22, kl. 09.00 - 10.50

Beslutande Enligt bifogad närvarolista

Övriga deltagare Jan Fransson, enhetschef  
Ann-Catrine Magnusson, byggnadsinspektör  
Annika Lindberg, miljöinspektör  
Therese Brännlund, GIS-ansvarig  
Ann-Kristin Karlsson, administratör

Utses att justera Jan Lövgren

Justeringens tid och plats

Underskrifter Sekreterare ..... Paragrafer 63 - 80  
Ann-Kristin Karlsson  
Ordförande .....  
Jan Axelsson  
Justerande .....  
Jan Lövgren

---

### BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-10-22 Paragrafer 63 - 80

Datum för anslaget uppsättande 2019-10-29 Anslaget tas ner efter 2019-11-19

Förvaringsplats för protokollet Stödverksamheten

Underskrift .....  
Ann-Kristin Karlsson



Sbn § 63

## **Komplettering av ärendelistan**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Dagens ärendelista kompletteras med följande ärenden;

17. Förlängning av handläggningstiden för inkommen ansökan om försäljning av tobaksvaror - HB Jonssons Livs.
  18. Förlängning av handläggningstiden för inkommen ansökan om försäljning av tobaksvaror - Ammarnäs Livs o Fix AB.
  19. Släckbil till räddningstjänsten.
-



Sbn § 64

## Informationer

### *Byggnadsinspektören:*

Dom i Mål nr P 3169 - Överklagat beslut, samhällsbyggnadsnämnden i Sorsele kommun, § 72/2018 om detaljplan för fastigheten Sorsele Ammarnäs 2:314. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena.

### *Enhetschefen:*

Rekrytering av verksamhetschef pågår. Två intervjuer har hållits och en intervjuas på torsdag.

Tjänst som miljöinspektör/livsmedelsinspektör ska annonseras igen.

\_\_\_\_\_



Sbn § 65

## Meddelanden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Noterar informationen.

### Ärendebeskrivning

Följande meddelande har inkommit:

1. Dom i Mål 65-19 - Dispens enligt terrängkörningslagen och terrängkörningsförordningen, överklagan avslås.
2. Kommunfullmäktige § 65/2019 - Utser Sara Linder (c) som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden för avgången ersättare.



Sbn § 66

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen noteras.

### Ärendebeskrivning

Enligt fastställd delegationsordning ska delegationsbeslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden vid påföljande sammanträde. Redovisningen innebär inte att fattade beslut får omprövas eller fastställas. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

#### *Byggnadsinspektörens delegeringsbeslut:*

- 2018.303-235 Lomselenäs 1:11 – Slutbesked för installation av kamin och rökkanal.
- 2018.126-234 Ammarnäs 2:359 – Startbesked för nybyggnad av ett fritidshus.
- 2008.151-235 Bävern 6 – Slutbesked för nybyggnad av garage.
- 2019.211-235 Ammarnäs 2:447 – Startbesked för installation av eldstad/rökkanal
- 2019.100-234 Bertejaur 1:38 – Beviljat bygglov för ett fritidshus
- 2019.169-235 Ammarnäs 2:105 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad förråd
- 2019.215-234 Bertejaur 1:48 – Startbesked för tillbyggnad av fritidshus
- 2019.214-234 Bergnäs 1:27 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad fritidshus
- 2019.216-235 Sorsele 1:17 – Beviljat bygglov och startbesked för skogssamekåta
- 2019.218-235 Ammarnäs 2:17 – Beviljat bygglov och startbesked för skogssamekåta.
- 2019.217-233 Sorselekogen 1:1 Blaiken – Beviljat bygglov för nybyggnad förråd.
- 2019.213-231 Hjorten 7 – Beviljat bygglov och startbesked för tillbyggnad av förråd och entré till bostadshus
- 2019.234-235 Tjädern 18 – Uppställning av matvagn
- 2019.231-235 Bävern 6 – Beviljat bygglov och startbesked för tillbyggnad garage.
- 2019.230-235 Abmoberg 3:17 – Startbesked för installation av eldstad/rökkanal.
- 2019.229-234 Ammarnäs 2:473 – Beviljat bygglov för nybyggnad av ett fritidshus

forts.



Sbn § 66, forts.

- 2019.091-232 Svalan 17 – Beviljat bygglov för tillbyggnad av bageri.  
2019.100-234 Bertejaur 1:38 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus  
2019.235-238 Norrsele 1:127 – Beviljat marklov och startbesked för borttagande av pool  
2019.092-234 Ammarnäs 2:472 – Startbesked för nybyggnad av ett fritidshus.  
2017.183-234 Ammarnäs 2:281 – Slutbesked för nybyggnad av ett fritidshus med garage  
2019.212-234 Ammarnäs 2:192 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av ett fritidshus.  
2019.049-235 Juktå 2:15 – Slutbesked för skärmtak/carport  
2016.299-235 Saxnäs 2:12 – Slutbesked för carport och vindskydd  
2018.192-238 Bertejaur 1:41 del av – Slutbesked för marklov.  
2019.254-235 Vuovosberg 1:17 – Startbesked för nybyggnad förråd/uthus  
2019.121-234 Ammarnäs 2:212 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus.  
2018.088-235 Ammarnäs 2:166 – Startbesked för nybyggnad garage.  
2019.256-517 Beviljat parkeringstillstånd för rörelsehindrad.  
2017.116-231 Sorsele 1:8 – Interimistiskt (tillfälligt) slutbesked för nybyggnad av enbostadshus.  
2019.120-234 Ammarnäs 2:54 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus  
2019.229-234 Ammarnäs 2:473 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus.  
2019.241-235 Saxnäs 1:27 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad garage med carport  
2019.263-245 Ammarnäs 2:210 – Godkännande av förrättning, avstyckning.  
2019.259-245 Bertejuar 1:41 – Samråd angående fastighetsreglering  
2019.245-235 Karlslund 2:1 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation  
2019.244-235 Karlsten 1:5 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation  
2019.243-235 Gautsträsk 2:30 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation  
2019.242-235 Gautsträsk 1:3 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation  
2019.261-235 Gautsträsk 2:26 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad garage med carport och inglasning av altan.  
2019.217-233 Sorseleskogen 1:1, Blaiken – Startbesked för nybyggnad förråd.  
2019.001-234 Fjällsjönäs 1:3 – Slutbesked för tillbyggnad av ett fritidshus.  
2019.264-238 Ammarnäs 2:208 – Beviljat marklov för iordningställande av tomt.

forts.



Sbn § 66, forts.

- 2018.120-234 Abmoberg 3:61 – Startbesked för ombyggnad av bostadshus för uthyrning
- 2019.257-517 Beviljat parkeringstillstånd för rörelsehindrad.
- 2017.223-234 Ammarnäs 2:109 – Tillfälligt slutbesked för nybyggnad garage och bodel.
- 2016.262-234 Tjulträsk 1:42 – Slutbesked för nybyggnad fritidshus
- 2018.181-234 Asplund 1:13 – Slutbesked för nybyggnad fritidshus
- 2019.102-235 Bonden 2 – Slutbesked för nybyggnad farstukvist och balkong
- 2019.169-235 Ammarnäs 2:105 – Slutbesked för nybyggnad av förråd
- 2019.292-235 Kåtaliden 2:8 – Beviljat bygglov och startbesked för transformatorstation
- 2019.293-235 Bure 3:3 - Beviljat bygglov och startbesked för transformatorstation
- 2019.291-235 Bockträsk 1:10 - Beviljat bygglov och startbesked för transformatorstation.
- 2019.091-232 Svalan 17 – Startbesked för tillbyggnad cafédel.
- 2019.290-235 Gautsträsk 2:68 – Startbesked för installation av eldstad/röckanal.
- 2019.287-234 Ammarnäs 2:307 – Startbesked för tillbyggnad av fritidshus
- 2018.039-234 Ammarnäs 2:118 – Slutbesked för tillbyggnad av fritidshus.
- 2018.156-235 Sandsele 2:43 – Slutbesked för nybyggnad av garage och carport.
- 2019.296-245 Gustavsberg 1:7 – Samråd angående avstyckning och fastighetsreglering.
- 2019.303-245 Storbränna 1:14 – Samråd angående avstyckning.

*Ordförandens delegeringsbeslut:*

2019/42-450 (ks dnr) - Yttrande, renhållningsföreskrifter.

*Bostadsanpassningshandläggarens delegeringsbeslut:*

- 2019.171-274 Beslut om bidrag för montage av en spisvakt
- 2019.220-274 Beslut om bidrag för montage av ramp
- 2019.221-274 Beslut om bidrag för borttagning av trösklar
- 2019.228-274 Beslut om bidrag för anpassning av kökslådor.
- 2019.246-274 Beslut om bidrag för montage av plattformshiss.
- 2019.247-274 Beslut om bidrag för montage av två stödhandtag i badrum.
- 2019.269-274 Beslut om bidrag för montage av en spisvakt.
- 2019.270-274 Beslut om bidrag för montage av en spisvakt.
- 2019.285-274 Beslut om bidrag för borttagning av trösklar
- 2019.286-274 Beslut om bidrag för ombyggnation av brotrapp.
- 2019.288-274 Beslut om bidrag för montage av en spisvakt.
- 2019.294-274 Beslut om bidrag för en ramp till duschkabinen.

forts.



Sbn § 66, forts.

*Miljöinspektörens delegeringsbeslut:*

- 2019.222-449 Tillstånd till hållning av höns inom detaljplanelagt område, Torparen 6.
- 2019.227-440 Yttrande över offentlig tillställning, Holmen Gungar.
- 2019.266-426 Beslut om värmepump, bergvärme, Bertejaur 1:20.
- 2019.267-424 Tillstånd till inrättande av enskild avloppsanläggning, Krutträsk 1:3.
- 2019.224-436 Yttrande om utökad täktverksamhet, Sandsjön 1:25, 1:26.
- 2019.279-426 Beslut om värmepump, bergvärme, Ammarnäs 2:54.
- 2019.276-427 Beslut om tillsynsavgift, miljöfarlig verksamhet, Abmoberg 3:2.
- 2019.283-426 Beslut om värmepump, ytjordvärme, Svergoträsk 1:42.
- 2019.223-436 Yttrande över samråd om fortsatt och utökad täkt, Sandsele 3:20.
- 2019.305-426 Beslut om värmepump, ytjordvärme, Saxnäs 2:69.
-





Sbn § 67

Dnr 2019.057-042

## **Budgetuppföljning - januari-september 2019**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Redovisningen noteras.

### **Ärendebeskrivning**

Budgetuppföljning för januari-september 2019 redovisas. Prognosen vid årets slut visar på ett underskott på cirka 22 tusen kronor.

Det största underskottet står räddningstjänsten för. Detta beror på ett fel i budgeten sedan 2018 som ligger kvar.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning.

---



Sbn § 68

Dnr 2019.057-042

**Delårsrapport per den 31 augusti 2019****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Godkänner den upprättade delårsrapporten för 2019.

**Ärendebeskrivning**

Enligt lagen om kommunal redovisning (KRL) ska kommuner och landsting upprätta minst en delårsredovisning per år. Rapporten ska innehålla en översiktlig redogörelse för utvecklingen av kommunens verksamhet och resultat sedan föregående räkenskapsårs utgång.

Delårsrapport och verksamhetsberättelse för samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde har upprättats.

Samhällsbyggnadsnämndens redovisning visar på ett verksamhetsresultat som i stort följer målen. Ekonomiskt redovisas ett minus på 406 tkr per 31 augusti 2019 samt ett beräknat utfall på minus 5 tkr vid årets slut.

---

Utdrag 1910  
Ks  
Enhetschefen

---



Sbn § 69

Dnr 2019.281-214

## Ändring av detaljplan för Brandstationen 2 i Sorsele tätort

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner förslaget för granskning.

### Ärendebeskrivning

Ett samrådsunderlag har arbetats fram och planförslaget har varit ute för samråd under tiden 10 september till och med den 27 september 2019.

Inkomna synpunkter har sammanställts i en samrådsredogörelse.

### Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Planbeskrivning.

Plankarta.

Samrådsredogörelse.

Utdrag 1910

Byggnadsinspektören



Sbn § 70

Dnr 2019.277-214

## **Ändring av detaljplan för Bertejaur 1:22, norra delen**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Godkänner förslaget för granskning.

### **Ärendebeskrivning**

Ett samrådsunderlag har arbetats fram och planförslaget har varit ute för samråd under tiden 27 augusti till och med 27 september 2019.

Inkomna synpunkter och yttrande har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse.

Planförslaget har reviderats efter det som framkom under samrådet.

### **Beslutsunderlag**

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.

Planbeskrivning.

Plankarta.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 1910  
Byggnadsinspektören



Sbn § 71

Dnr 2019.219-406

**Begäran om nedsättning av årlig tillsynsavgift - Sorsele 1:1****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och den av kommunfullmäktige beslutade taxan om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken, beslutas att Nilssons Maskin & Transport AB (556149-3809), från och med år 2020, ska betala en årlig tillsynsavgift till Sorsele kommun, att avgiften baserar sig på att verksamheten har inplacerats i Klassningskod 10.20 och att tilldelade Tidsfaktorn är 12 men sätts ner till 3, vilket innebär en tilldelad årlig tillsynstid på 3 timmar. Avgiften betalas enligt räkning, och beslutet om den årliga avgiften gäller till dess verksamheten ändras, riskerna med verksamheten ändras eller taxekonstruktionen ändras.

Nämnden förordnar att beslutet ska gälla även om det överklagas.(\*)

*Information*

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bilaga.

(\*) Detta innebär att årlig avgift från och med 2020 kommer att tas ut enligt detta beslut även om det överklagas, och att rättning kommer att göras vid en eventuell överklagan som bifalles i högre instans.

*Motivering till beslutet*

Samhällsbyggnadsnämnden bedriver tillsyn över Er verksamhet (täkt, kod 10.20 B) på rubricerad fastighet.

I enlighet med Sorsele kommuns taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område (antagen av kommunfullmäktige; kf § 25/2018) tas en årlig avgift ut för tillsyn av sådan verksamhet. I egenskap av den som bedriver/bedrivit verksamheten är ni betalningsansvarig enligt kommunens taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område

Den årliga tillsynsavgiften baseras på den tillsynstid som anläggningen eller verksamheten tilldelas på grundval av en Tidsfaktor enligt taxebilaga 2.

Er verksamhet motsvarar Tidsfaktor 12, enligt taxebilaga 2, men sätts här ned till 3 timmar, vilket innebär en årlig tillsynstid på 3 timmar. Tidsfaktorn skall multipliceras med den, från tid till annan, gällande timavgiften. Detta innebär att den årliga tillsynsavgiften ändras då kommunen i framtiden fastställer ny timavgift.

forts.



Sbn § 71, forts.

### Ärendebeskrivning

På rubricerad fastighet har Nilssons Maskin & Transport AB tillstånd till täkt av morän. Från och med 2018 gäller ny taxa för verksamheter inom miljöbalkens område, och de nya avgifterna har kommunicerats ut till verksamhetsutövarna i juni 2019. Förseningen i kommunicering och beslut om nya avgifter beror på de planer som fanns för sammanslagning av Samhällsbyggnadsnämnden med motsvarigheten i grannkommunerna, planer som nu ligger på is.

Enligt nya taxan motsvarar täktverksamheten på rubricerad fastighet Tidsfaktor 12, vilket med årets timavgift om 907 kronor ger en årlig avgift om 10884 kronor. Det är lägsta avgiften för täkter enligt nya taxan.

Tidigare var den årliga fasta avgiften för verksamheten Tidsfaktor 3, vilket med den tidigare timavgiften om 800 kronor gav en årlig avgift om 2400 kronor.

Nilssons Maskin & Transport AB har inkommit med en skrivelse, som bifogas. I korthet säger verksamhetsutövaren att de vill att avgiften efterskänks på grund av att:

- Det i det närmaste inte bedrivs någon verksamhet i täkten.
- Att verksamheten blir ännu lägre då de ska flytta till annan ort.
- Miljöpåverkan är låg från täkten.
- Det återstår väldigt lite att ta ut från tillståndet.

Nämnden har att besluta om det är rimligt att den fasta årliga tillsynsavgiften sätts ned och i så fall med hur mycket.

Enligt uppgift från verksamhetsutövaren i september 2019, återstår cirka 800 ton att ta ut från beslut om tillstånd som kom 2018-12-12. Det är således i sammanhanget en relativt liten mängd material som återstår att ta ut från täkten. Material har tagits ut enligt det nya tillståndet under 2019, vilket inte syns i den senaste miljörapporten som bara omfattar 2018.

forts.



Sbn § 71, forts.

Vid tillsyn som gjordes i september 2019, konstaterades att det råder god ordning i tåkten och att ingen uppföljning av tillsynen behöver göras innan nästa ordinarie tillsyn. I tåkten fanns inga betydande upplag. Med ledning av att verksamheten i tåkten under kommande år kommer att bli mycket begränsad, samt att tåkten är lämnad i bra skick för tillfället, bedömer undertecknad att tillsyn på plats de närmaste åren kan ske översiktligt, under förutsättning av verksamheten inte utökas, förändras, eller ger upphov till olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Varje år lämnas en miljörapport in till tillsynsmyndigheten via Svenska miljörapporteringsportalen. Granskning av denna bedöms vid normalfallet ta cirka 2 timmar per år i anspråk.

Bedömningen görs att för moräntåkten på rubricerad fastighet kan Timfaktorn sättas ner till 3 timmar. Detta bör kunna förändras om verksamheten utökas, förändras, eller ger upphov till olägenhet för människors hälsa eller miljön

#### **Beslutsunderlag**

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

Ansökan om nedsättning av årlig tillsynsavgift.

Kommunicering.

---

Utdrag 1910  
Nilssons Maskin & Transport AB  
Miljöinspektören



Sbn § 72

Dnr 2019.197-406

## Begäran om nedsättning av årlig tillsynsavgift - Sorseleskogen 1:1

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och den av kommunfullmäktige beslutade taxan om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, beslutas att Swerock AB (556081-3031), från och med år 2020, ska betala en årlig tillsynsavgift till Sorsele kommun, att avgiften baserar sig på att verksamheten har inplacerats i Klassningskod 10.20 och att tilldelade Tidsfaktorn är 20, vilket innebär en tilldelad årlig tillsynstid på 20 timmar. För år 2020 sätts tidsfaktorn tillfälligt ner till 10 timmar. Avgiften betalas enligt räkning, och beslutet om den årliga avgiften gäller till dess verksamheten ändras, riskerna med verksamheten ändras eller taxekonstruktionen ändras.

Nämnden förordnar att beslutet ska gälla även om det överklagas.(\*)

### Information

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bilaga.

(\* ) Detta innebär att årlig avgift fr.o.m. 2020 kommer att tas ut enligt detta beslut även om det överklagas, och att rättning kommer att göras vid en eventuell överklagan som bifalles i högre instans.

Verksamhetsutövaren har möjlighet att hos samhällsbyggnadsnämnden ansöka om tillfällig nedsättning av timfaktorn inför varje år det planeras att inte göras uttag av grus från täkten.

### Motivering till beslutet

Samhällsbyggnadsnämnden bedriver tillsyn över Er verksamhet (täkt, kod 10.20 B) på rubricerad fastighet.

I enlighet med Sorsele kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (antagen av kommunfullmäktige; kf § 25/2018) tas en årlig avgift ut för tillsyn av sådan verksamhet. I egenskap av den som bedriver/bedrivit verksamheten är ni betalningsansvarig enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Den årliga tillsynsavgiften baseras på den tillsynstid som anläggningen eller verksamheten tilldelas på grundval av en Tidsfaktor enligt taxebilaga 2.

forts.





Sbn § 72, forts.

Er verksamhet motsvarar Tidsfaktor 20, enligt taxebilaga 2, men sätts här tillfälligt ned till 10 timmar för år 2020. Tidsfaktorn skall multipliceras med den, från tid till annan, gällande timavgiften. Detta innebär att den årliga tillsynsavgiften ändras då kommunen i framtiden fastställer ny timavgift.

#### Ärendebeskrivning

På rubricerad fastighet har Swerock AB tillstånd till täkt av 1 050 000 ton morän. Från och med 2018 gäller ny taxa för verksamheter inom miljöbalkens område, och de nya avgifterna har kommunicerats ut till verksamhetsutövarna i juni 2019. Förseningen i kommunicering och beslut om nya avgifter beror på de planer som fanns för sammanslagning av Samhällsbyggnadsnämnden med motsvarigheten i grannkommunerna, planer som nu ligger på is.

Enligt nya taxan motsvarar täktverksamheten på rubricerad fastighet Tidsfaktor 20, vilket med årets timavgift om 907 kronor ger en årlig avgift om 18140 kronor.

Tidigare var den årliga fasta avgiften för verksamheten Tidsfaktor 20, vilket med den tidigare timavgiften om 800 kronor gav en årlig avgift om 16000 kronor.

Swerock AB har inkommit med en skrivelse, som bifogas. Verksamhetsutövaren anger att de vill att avgiften sätts ner till 10 timmar, tills täktverksamheten påbörjas i täkten. Swerock har inte tagit ut något grus sedan tillståndet utfärdades 2014.

Nämnden har att besluta om det är rimligt att den fasta årliga tillsynsavgiften sätts ned och i så fall med hur mycket.

Enligt miljörapporter i Svenska miljörapporteringsportalen stämmer det att Swerock AB inte tagit ut grus sedan tillståndet utfärdades år 2014. Tillståndet är ianspråktaget av bolaget, i och med att man har satt ut området, vilket även konstaterats vid tillsyn. Det återstår 1 050 000 ton morän att ta ut enligt tillståndet.

Bedömning görs att för moräntäkten på rubricerad fastighet kan Timfaktorn tillfälligt sättas ner till 10 timmar för år 2020. På grund av att den totala mängden grus i tillståndet återstår att tas ut, bör timfaktorn endast sättas ner tillfälligt. Verksamhetsutövaren har möjlighet att ansöka om tillfällig nedsättning av timfaktorn inför varje år det planeras att inte göras uttag av grus från täkten.

forts.



Sbn § 72, forts.

**Beslutsunderlag**

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

Kommunicering.

Svar på kommunikering.

—————  
Utdrag 1910  
Swerock AB  
Miljöinspektören



Sbn § 73

Dnr 2019.190-406

## Begäran om nedsättning av årlig tillsynsavgift - Sandsjön 1:25 och 1:26

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och den av kommunfullmäktige beslutade taxan om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, beslutas att Anders Ludvigsson (671011-8693), från och med år 2020, ska betala en årlig tillsynsavgift till Sorsele kommun, att avgiften baserar sig på att verksamheten har inplacerats i Klassningskod 10.20 och att tilldelade Tidsfaktorn är 12 men sätts ner till 4, vilket innebär en tilldelad årlig tillsynstid på 4 timmar. Avgiften betalas enligt räkning, och beslutet om den årliga avgiften gäller till dess verksamheten ändras, riskerna med verksamheten ändras eller taxekonstruktionen ändras.

Nämnden förordnar att beslutet ska gälla även om det överklagas.(\*)

### Information

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bilaga.

(\* ) Detta innebär att årlig avgift från och med 2020 kommer att tas ut enligt detta beslut även om det överklagas, och att rättning kommer att göras vid en eventuell överklagan som bifalles i högre instans.

### Motivering till beslutet

Samhällsbyggnadsnämnden bedriver tillsyn över Er verksamhet (täkt, kod 10.20 B) på rubricerad fastighet.

I enlighet med Sorsele kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (antagen av kommunfullmäktige; kf § 25/2018) tas en årlig avgift ut för tillsyn av sådan verksamhet. I egenskap av den som bedriver/bedrivit verksamheten är ni betalningsansvarig enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Den årliga tillsynsavgiften baseras på den tillsynstid som anläggningen eller verksamheten tilldelas på grundval av en Tidsfaktor enligt taxebilaga 2.

Er verksamhet motsvarar Tidsfaktor 12, enligt taxebilaga 2, men sätts här ned till 4 timmar, vilket innebär en årlig tillsynstid på 4 timmar. Tidsfaktorn skall multipliceras med den, från tid till annan, gällande timavgiften. Detta innebär att den årliga tillsynsavgiften ändras då kommunen i framtiden fastställer ny timavgift.

forts.



Sbn § 73, forts.

### Ärendebeskrivning

På rubricerad fastighet har Anders Ludvigsson tillstånd till täkt av naturgrus. Från och med 2018 gäller ny taxa för verksamheter inom miljöbalkens område, och de nya avgifterna har kommunicerats ut till verksamhetsutövarna i juni 2019. Förseningen i kommunicering och beslut om nya avgifter, beror på de planer som fanns för sammanslagning av Samhällsbyggnadsnämnden med motsvarigheten i grannkommunerna, planer som nu ligger på is.

Enligt nya taxan motsvarar täktverksamheten på rubricerad fastighet Tidsfaktor 12, vilket med årets timavgift om 907 kronor ger en årlig avgift om 10884 kronor. Det är lägsta avgiften för täkter enligt nya taxan.

Tidigare var den årliga fasta avgiften för verksamheten Tidsfaktor 3, vilket med den tidigare timavgiften om 800 kronor gav en årlig avgift om 2400 kronor.

Anders Ludvigsson har genom Miljöskolan Sorsele inkommit med en skrivelse, som bifogas. I korthet säger verksamhetsutövaren att de vill att avgiften sänks betydligt, på grund av:

- Täkten är liten, 4000 ton.
- Störningarna är små. Det förekommer inga anmärkningar vid tillsyn.
- Sorsele kommuns taxa är orimligt hög för små täkter som denna.
- De jämför med Länsstyrelsens tillsynsavgifter.
- Avgiften ska motsvara tillsynsbehovet.

Nämnden har att besluta om det är rimligt att den fasta årliga tillsynsavgiften sätts ned och i så fall med hur mycket.

Enligt uppgift från miljörapporten för 2018 återstår 3 115 ton att ta ut från det totala tillståndet på 4000 ton. Tillståndet gäller till 2020-07-31.

En process pågår om att eventuellt söka utökad täkttillstånd på samma plats, men i det fall ett nytt tillstånd utfärdas kommer även den fasta årliga tillsynsavgiften att beslutas på nytt.

Vid tillsyn som gjordes i september 2019, konstaterades att det råder god ordning i tækten och att ingen uppföljning av tillsynen behöver göras innan nästa ordinarie tillsyn. I tækten fanns inga betydande upplag. Med ledning av att verksamheten i tækten är relativt begränsad, samt att tækten är lämnad i bra skick för tillfället, bedömer undertecknad att tillsynen inte kräver 12 timmar per år under den återstående tillståndstiden.

forts.



Sbn § 73, forts.

Avgift enligt detta beslut kommer att hinna tas ut en gång under den tid som återstår på tillståndet, varför nedsättningen inte behöver tidsbegränsas. I det fall verksamheten utökas, förändras eller ger upphov till olägenhet för människors hälsa eller miljön, bör beslutet kunna omprövas.

Varje år lämnas en miljörapport in till tillsynsmyndigheten via Svenska miljörapporteringsportalen. Granskning av denna bedöms vid normalfallet ta ca 2 timmar per år i anspråk.

Bedömningen görs att för tåkten på rubricerad fastighet kan Timfaktorn sättas ner till 4 timmar för år 2020, vilket är det sista återstående året på tillståndet. Detta bör kunna förändras om verksamheten utökas, förändras, eller ger upphov till olägenhet för människors hälsa eller miljön.

#### **Beslutsunderlag**

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

Kommunicering.

Svar på kommunikering.

---

Utdrag 1910  
Anders Ludvigsson  
Miljöinspektören



Sbn § 74

Dnr 2019.198-406

**Begäran om nedsättning av årlig tillsynsavgift - Sandsele 3:20****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och den av kommunfullmäktige beslutade taxan om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, beslutas att Anders Ludvigsson (671011-8693), från och med år 2020, ska betala en årlig tillsynsavgift till Sorsele kommun, att avgiften baserar sig på att verksamheten har inplacerats i Klassningskod 10.20 och att tilldelade Tidsfaktorn är 12 men sätts ner till 5, vilket innebär en tilldelad årlig tillsynstid på 5 timmar. Avgiften betalas enligt räkning, och beslutet om den årliga avgiften gäller till dess verksamheten ändras, riskerna med verksamheten ändras eller taxekonstruktionen ändras.

Nämnden förordnar att beslutet ska gälla även om det överklagas.(\*)

*Information*

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bilaga.

(\*) Detta innebär att årlig avgift från och med 2020 kommer att tas ut enligt detta beslut även om det överklagas, och att rättning kommer att göras vid en eventuell överklagan som bifalles i högre instans.

*Motivering till beslutet*

Samhällsbyggnadsnämnden bedriver tillsyn över Er verksamhet (täkt, kod 10.20 B) på rubricerad fastighet.

I enlighet med Sorsele kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (antagen av kommunfullmäktige; kf § 25/2018) tas en årlig avgift ut för tillsyn av sådan verksamhet. I egenskap av den som bedriver/bedrivit verksamheten är ni betalningsansvarig enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Den årliga tillsynsavgiften baseras på den tillsynstid som anläggningen eller verksamheten tilldelas på grundval av en Tidsfaktor enligt taxebilaga 2.

Er verksamhet motsvarar Tidsfaktor 12, enligt taxebilaga 2, men sätts här ned till 5 timmar, vilket innebär en årlig tillsynstid på 5 timmar. Tidsfaktorn skall multipliceras med den, från tid till annan, gällande timavgiften. Detta innebär att den årliga tillsynsavgiften ändras då kommunen i framtiden fastställer ny timavgift.

forts.



Sbn § 74, forts.

### Ärendebeskrivning

På rubricerad fastighet har Anders Ludvigsson tillstånd till täkt av naturgrus. Från och med 2018 gäller ny taxa för verksamheter inom miljöbalkens område, och de nya avgifterna har kommunicerats ut till verksamhetsutövarna i juni 2019. Förseningen i kommunicering och beslut om nya avgifter, beror på de planer som fanns för sammanslagning av Samhällsbyggnadsnämnden med motsvarigheten i grannkommunerna, planer som nu ligger på is.

Enligt nya taxan motsvarar täktverksamheten på rubricerad fastighet Tidsfaktor 12, vilket med årets timavgift om 907 kronor ger en årlig avgift om 10 884 kronor. Det är lägsta avgiften för täkter enligt nya taxan.

Tidigare var den årliga fasta avgiften för verksamheten Tidsfaktor 5, vilket med den tidigare timavgiften om 800 kronor gav en årlig avgift om 4 000 kronor.

Anders Ludvigsson har genom Miljöskolan Sorsele inkommit med en skrivelse, som bifogas. I korthet säger verksamhetsutövaren att de vill att avgiften sänks betydligt, på grund av:

- Täkten är liten, 20000 ton.
- Störningarna är små. Det förekommer inga anmärkningar vid tillsyn.
- Sorsele kommuns taxa är orimligt hög för små täkter som denna.
- De jämför med Länsstyrelsens tillsynsavgifter.
- Avgiften ska motsvara tillsynsbehovet.

Nämnden har att besluta om det är rimligt att den fasta årliga tillsynsavgiften sätts ned och i så fall med hur mycket.

Enligt uppgift från från miljörapporten för 2018 återstår 10706 ton att ta ut från det totala tillståndet på 20000 ton. Tillståndet gäller till 2020-07-31.

En process pågår om att eventuellt söka utökat täkttillstånd på samma plats, men i det fall ett nytt tillstånd utfärdas kommer även den fasta årliga tillsynsavgiften att beslutas på nytt.

Vid tillsyn som gjordes i september-19, konstaterades att det råder god ordning i tækten och att ingen uppföljning av tillsynen behöver göras innan nästa ordinarie tillsyn. Med ledning av att verksamheten i tækten inte är av större omfattning, samt att tækten är lämnad i bra skick för tillfället, bedömer undertecknad att tillsynen inte kräver 12 timmar per år under den återstående tillståndstiden.

forts.



Sbn § 74, forts.

Avgift enligt detta beslut kommer att hinna tas ut en gång under den tid som återstår på tillståndet, varför nedsättningen inte behöver tidsbegränsas. I det fall verksamheten utökas, förändras, eller ger upphov till olägenhet för människors hälsa eller miljön, bör beslutet kunna omprövas.

Varje år lämnas en miljörapport in till tillsynsmyndigheten via Svenska miljörapporteringsportalen. Granskning av denna bedöms vid normalfallet ta ca 2 timmar per år i anspråk.

Bedömningen görs att för tåkten på rubricerad fastighet kan Timfaktorn sättas ner till 5 timmar för år 2020, vilket är det sista återstående året på tillståndet. Detta bör kunna förändras om verksamheten utökas, förändras eller ger upphov till olägenhet för människors hälsa eller miljön.

#### **Beslutsunderlag**

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

Kommunicering.

Svar på kommunikering.

---

Utdrag 1910  
Anders Ludvigsson  
Miljöinspektören





Sbn § 75

Dnr 2019.295-406

## **Taxa för prövning och tillsyn av tobak och receptfria läkemedel**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Ändring görs i taxans § 14, så att tiden för handläggning av tillståndsansökningar blir 4 timmar i samtliga tre fall.

### **Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen Kommunfullmäktige beslutar**

- Anta Taxa för prövning och tillsyn enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter, lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel.
- Taxan gäller från 2020-01-01.

### **Ärendebeskrivning**

Lag (SFS 2018:2088) om tobak och liknande produkter, är ny från och med den 1 juli 2019. Det innebär att en ny taxa behöver upprättas för prövning och tillsyn av tobak.

Sveriges kommuner och landsting (SKL) har tagit fram ett underlag för ny taxa. Sedan tidigare ingår även kontroll enligt lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel i samma taxa, varför även nya taxan utformas så. I och med den nya taxan ersätts den gamla Taxa för tillsyn enligt tobakslagstiftningen och för kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, beslutad av Kommunfullmäktige § 61/2011.

En översyn av båda tillsynsområdena har utförts i samband med framtagande av ny taxa. Samma timavgift, för närvarande 907 kr, används som vid tillsyn av miljöfarlig verksamhet och för säkerhets skull har en kontrollberäkning av timavgiften utförts enligt excelmall från SKL.

För uppräknig av timavgiften i taxan används prisindex för kommunal verksamhet (PKV). PKV är ett index som tillhandahålls av SKL.

### **Beslutsunderlag**

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.  
Förslag till taxa.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 1910  
Ks



Sbn § 76

Dnr 2019.307-002

## Delegeringsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet utgår och behandlas vid senare tillfälle.

### Ärendebeskrivning

Det har kommit en ny Tobakslag som gäller från och med 2019-07-01, varför delarna i delegeringsordningen som rör tobak måste ändras.

Avtalet om livsmedelskontroll med Malå kommun har sagts upp, varför deras namngivna miljöinspektör ska tas bort från dokumentet.

Den senaste delegeringsordningen för Samhällsbyggnadsnämnden antogs 2016 och har reviderats flera gånger sedan dess. Det, tillsammans med de nya förändringarna, gör att enheten bedömt att en ny delegeringsordning bör upprättas och antas av Samhällsbyggnadsnämnden.

Tjänstemännen har tagit fram förslag till ny delegeringsordning för beslut.

### Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteskrivelse.

Förslag till delegeringsordning.

\_\_\_\_\_  
Utdrag 1910  
Samhällsbyggnadsenheten



Sbn § 77

Dnr 2019.284-274

## Bostadsanpassningsbidrag

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar bidrag för anpassning av badrum på bottenvåningen samt borttagning av en tröskel in till vardagsrummet då det uppfyller bestämmelserna i Lag om bostadsanpassningsbidrag (2018:222).

### Ärendebeskrivning

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag för anpassning av badrum har inkommit. Den sökande har sjukdom med symtom som skakningar, stelhet och påverkad rörelseförmåga. Sökanden förflyttar sig med rullator.

Idag finns ett badrum under snedtak på ovanvåningen och en liten toalett på bottenvåningen. Trappen till övervåningen svänger i 180 grader.

Tillsammans med sökandens sambo och det barnbarn som äger fastigheten har det diskuterats om vilka åtgärder som är av störst vikt för en funktionell vardag. Även snickare och rörmokare har konsulterats för att ta fram det bästa förslaget för ombyggnationen av toaletten på bottenvåningen.

### Beslutsunderlag

Handläggarens tjänsteskrivelse.

\_\_\_\_\_

Utdrag 1910  
Handläggaren



Sbn § 78

Dnr 2019.330-449

## Förlängning av handläggningstiden för inkommen ansökan om försäljning av tobaksvaror

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förlänger handläggningstiden i det aktuella ärendet med fyra månader från och med den 2019-10-25, vilket är dagen innan tidsfristens sista dag. Beslutet fattas enligt 4 kap.1 § förordning (2019:223) om tobak och liknande produkter, och med stöd av 5 kap. 3 § lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter. Beslutet fattas på grund av att handläggningstiden inom tidsfristen inte räcker till med avseende på utredningen av ärendet.

### Ärendebeskrivning

HB Jonssons Livs (organisationsnummer 916475-2561), inkom den 2019-06-26 till Samhällsbyggnadsnämnden Sorsele kommun, med en ansökan om försäljning av tobaksvaror. Bekräftelse på inkommen ansökan gick till företaget den 2019-10-16, så att de kan fortsätta beställa tobaksvaror från sin leverantör, även fast det inte finns ett beslut om tillstånd att sälja tobak. Kommunen ska fatta beslut i ett ärende om försäljningstillstånd inom fyra månader från det att en fullständig ansökan har kommit in till kommunen. (4 kap.1 § förordning (2019:223) om tobak och liknande produkter. I det aktuella ärendet bör det eventuellt krävas kompletteringar, men då kommunen inte har någon tobakshandläggare för tillfället, har ingen bedömning av ansökan skett och ingen begäran om kompletteringar har skickats ut till företaget. Kommunen får besluta att förlänga handläggningstiden, om det är nödvändigt på grund av utredningen. Handläggningstiden får förlängas med högst fyra månader och kommunen ska meddela den som ansöker om försäljningstillstånd om förlängningen innan den ursprungliga tidsfristen har gått ut. Tidsfristen i det aktuella ärendet går ut den 2019-10-26, och innan dess kommer ansökan inte att vara handlagd och beslutad. Undertecknad har för tillfället inte tid i tjänsten att agera tobakshandläggare, och har således inte heller till fullo utrett formalia kring den här typen av beslut, d.v.s. vad som krävs för att kommunen ska ha rätt till att förlänga tidsfristen för beslut.

Miljöinspektören bedömer att handläggningstiden för ärendet bör förlängas med fyra månader från och med tidsfristens sista dag, den 2019-10-26, med reservation för att det inte är utrett vad som egentligen kan utgöra skäl för att förlänga tiden.

Utdrag 1910  
Sökande  
Miljöinspektören

### Beslutsunderlag

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

\_\_\_\_\_



Sbn § 79

Dnr 2019.331-449

## Förlängning av handläggningstiden för inkommen ansökan om försäljning av tobaksvaror

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förlänger handläggningstiden i det aktuella ärendet med fyra månader från och med den 2019-12-29, vilket är dagen innan tidsfristens sista dag. Beslutet fattas enligt 4 kap.1 § förordning (2019:223) om tobak och liknande produkter, och med stöd av 5 kap. 3 § lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter. Beslutet fattas på grund av att handläggningstiden inom tidsfristen inte räcker till med avseende på utredningen av ärendet.

### Ärendebeskrivning

Ammarnäs Livs o Fix AB (organisationsnummer 559099-6913), inkom den 2019-08-30 till Samhällsbyggnadsnämnden Sorsele kommun, med en ansökan om försäljning av tobaksvaror. Bekräftelse på inkommen ansökan gick till företaget den 2019-10-11, så att de kan fortsätta beställa tobaksvaror från sin leverantör, även fast det inte finns ett beslut om tillstånd att sälja tobak.

Kommunen ska fatta beslut i ett ärende om försäljningstillstånd inom fyra månader från det att en fullständig ansökan har kommit in till kommunen. (4 kap.1 § förordning (2019:223) om tobak och liknande produkter. I det aktuella ärendet bör det eventuellt krävas kompletteringar, men då kommunen inte har någon tobakshandläggare för tillfället, har ingen bedömning av ansökan skett och ingen begäran om kompletteringar har skickats ut till företaget.

Kommunen får besluta att förlänga handläggningstiden, om det är nödvändigt på grund av utredningen. Handläggningstiden får förlängas med högst fyra månader och kommunen ska meddela den som ansöker om försäljningstillstånd om förlängningen innan den ursprungliga tidsfristen har gått ut. Tidsfristen i det aktuella ärendet går ut den 2019-12-30, och det bedöms högst osannolikt att ärendet skulle vara handlagt och beslutat innan dess. Undertecknad har för tillfället inte tid i tjänsten att agera tobakshandläggare, och har således inte heller till fullo utrett formalia kring den här typen av beslut, d.v.s. vad som krävs för att kommunen ska ha rätt till att förlänga tidsfristen för beslut.

Miljöinspektören bedömer att handläggningstiden för ärendet bör förlängas med fyra månader från och med tidsfristens sista dag, den 2019-10-26, med reservation för att det inte är utrett vad som egentligen kan utgöra skäl för att förlänga tiden.

Utdrag 1910  
Sökande  
Miljöinspektören

### Beslutsunderlag

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse.

\_\_\_\_\_



Sbn § 80

Dnr 2019.332-041

## Släckbil till räddningstjänsten i Sorsele

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner räddningschefens förslag att begära medel för inköp av ny släckbil till räddningstjänsten i Sorsele.
- Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för behandling.

### Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten har haft pengar i investeringsbudgeten i 2 år för att köpa en begagnad släckbil men inte kunnat hitta något på begagnat marknaden som uppfyller de krav som krävs gällande trafiksäkerhet och arbetsmiljösynpunkt.

Den bil som ska bytas är årsmodell 1988, det vill säga 31 år gammal, och det är i det närmaste omöjlig att hitta reservdelar. Den är ur arbetsmiljö- och trafiksäkerhetssynpunkt inte acceptabel.

Räddningschefen har under 2 års tid försökt att hitta lösningar på problemet, men ej lyckats hitta något alternativ förutom att inhandla en ny släckbil. En ny släckbil uppskattas kosta cirka xxxxxxxxxx kronor. Detta grundas på upphandlingar som Arjeplog och Storumans kommun genomfört under 2018-2019.

### Beslutsunderlag

Räddningschefens tjänsteskrivelse.

Utdrag 1910

Ks



Ledamöter	Närv	§			§		
		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Bert Efraimsson (v)	-						
Bengt Abrahamsson (v)	1						
Jan Axelsson (c)	1						
Sven-Åke Nilsson (s)	1						
Jan Lövgren (s)	1						

Ersättare							
Lennart Sjöberg (v)							
Kjellan Grundström (v)							
Sara Linder (c)							
Densy Alenius (s)							
Lars-Göran Holmlund (s)							

<b>Summa</b>	<b>4</b>						
--------------	----------	--	--	--	--	--	--

x = närvarande med inte kallad/tjänstgörande