



Kommunstyrelsen

2019-11-12

1

Plats och tid Kommunhuset, tisdag 12 november 2019, klockan 08.30-14.45
Lunch 12.00-13.00

Beslutande Enligt bifogad närvarolista

Övriga deltagare Charlotta Tarras-Wahlberg, kommunchef
Bodil Granström, administratör, §§ 162-181
Ann-Kristin Karlsson, administratör, §§ 182-185
Erika Hjukström, näringslivsutvecklare, § 166
Maria Broberg, kommunikatör, § 167
Jan Fransson, samhällsbyggnadschef, §§ 170-171, 177-178
Simon Sundström, teknisk chef, §§ 172-176
Pär Röckner, fritids- och kulturchef, §§ 172-173
Mari-Anne Englund, IT-chef, §§ 179-180
Henrik Sjöberg, samhällsplanerare, §§ 182-185

Utses att justera Pia Sjöberg (s)

Paragrafer 162 – 185

Underskrifter	Sekreterare	
		Bodil Granström Ann-Kristin Karlsson
	Ordförande	
		Kjell Öjeryd
	Justerande	
		Pia Sjöberg

BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ **Kommunstyrelsen**

Sammanträdesdatum 2019-11-12 Paragraf 162 - 185

Datum för anslagets uppsättande 2019-11-15 Anslaget tas ner efter 2019-12-09

Förvaringsplats för protokollet Stödverksamheten

Underskrift
Sara Grundström



Ks § 162

Fastställande av ärendelista

Kommunstyrelsens beslut

Dagens ärendelista fastställs enligt följande;

- | | | |
|----|---|----------|
| 1 | Mötets öppnande | |
| 2 | Upprop | |
| 3 | Val av justerare och fastställelse av ärendelista | |
| 4 | Gruppmöten | |
| 5 | Information ordförande och kommunchef | |
| 6 | Anmälan av delegeringsbeslut | |
| 7 | Organisationsförändring - Socialtjänsten. | 2019/413 |
| 8 | Avsiktsförklaring och medfinansiering - Swedish Lapland
Visitors Board 2019-2021 | 2019/399 |
| 9 | Rutin för informationshantering vid politiska beslut | 2019/408 |
| 10 | Borgen för Inlandsbanan hos Kommuninvest | 2019/360 |
| 11 | Ägardirektiv och bolagsordning för Inlandsbanan AB (IBAB) | 2019/412 |
| 12 | Styrdokument - Sorsele kommuns arbete med krisberedskap 2019-2022 | 2019/415 |
| 13 | Taxa för prövning och tillsyn av tobak och receptfria läkemedel | 2019/379 |
| 14 | Investeringsobjekt - Arena Sorsele | 2019/430 |
| 15 | ARENA Sorsele - drift | 2016/395 |
| 16 | Investeringsprojekt - Kostnadsutredning Vindelälvs skolan | 2019/428 |
| 17 | Investeringsprojekt Napoleongården - seniorboende | 2019/356 |
| 18 | Skolan Ammarnäs - ökat verksamhetsnyttjande | 2019/358 |
| 19 | Investeringsobjekt - Ny släckbil (brandbil) | 2019/383 |
| 20 | Behov av GIS-plattform | 2019/323 |
| 21 | Bredband - Investeringsbudget 2020 | 2019/409 |
| 22 | Investeringsobjekt 2020 - Inköp av servrar | 2019/414 |
| 23 | Investeringsbudget 2020-2023 | 2019/359 |
| 24 | Fördjupad översiktsplan - Gargnäs | 2019/125 |
| 25 | Fördjupad översiktsplan - Sorsele | 2019/124 |
| 26 | Fördjupad översiktsplan - Blattnicksele | 2018/473 |
| 27 | Fördjupad översiktsplan - Ammarnäs | 2018/474 |



Ks § 163

Information ordförande och kommunchef

Ordförande informerar bland annat om;

- Ingen information att ge vid detta möte.

Kommunchefen informerar bland annat om;

- Mycket arbete på grund av budgetprocessen.
- På grund av att socialchefen har sagt upp sig, föreslås nu en organisationsförändring inom socialtjänsten. Försöker nu rekrytera en ansvarig, erfaren person till äldreomsorgen. Väntar svar senast söndag i veckan.
- Arbetar med att få ner underskottet, tycker att alla har jobbat bra med detta.



Ks § 164

Redovisning av delegeringsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen noteras.

Ärendebeskrivning

Enligt fastställd delegeringsordning ska delegeringsbeslut redovisas till kommunstyrelsen vid påföljande sammanträde. Redovisningen innebär inte att fattade beslut får omprövas eller fastställas. Däremot står det styrelsen fritt att återkalla lämnad delegering. Kommunstyrelsen kan också ta över ett ärende och fatta beslut, förutsatt att delegaten ännu inte har fattat något beslut.

Följande delegeringsbeslut redovisas (punkterna hänvisar till delegeringsordningen);

Delegeringspunkt, beskrivning	Dnr	Ärendemening	Beslutfattare
1.10 Tillståndsprövning och registrering av lotterier (inkl att godkänna föreståndare, att utse kontrollant och att fastställa arvode för denne)	2019/411	Beviljar tillstånd för tiden 2019-11-08 - 2024-11-07 till Sorsele poesisällskap med Robert Wäckerlin som kontrollant	Josephine Gabrielsson
13.8 Undertecknande av avtal som reglerar villkor om egna barn/elever som går i andra kommuner	2019/402	Avtal – interkommunal placering, Arjeplogs kommun	Laila Vesterberg
	2019/403	Avtal – interkommunal placering, Ajeplogs kommun	Laila Vesterberg
4.9 Yttrande ang ansökningar om glesbygdsstöd, dvs servicebidrag, investeringsstöd och andra förekommande bidrag till kommersiell service i glesbygd	2019/389	Regionalt bidrag till företagsutveckling - Ammarnäs Fritidscenter	Kjell Öjeryd



Ks § 165

Dnr 2019/413-001

Organisationsförändring - socialtjänstverksamhet

Kommunstyrelsens beslut

- Verksamheten socialtjänst upphör och övergår till verksamhet äldreomsorg samt verksamhet individ- och familjeomsorg.
- Tjänsten som socialchef försvinner och ersätts av verksamhetschef äldreomsorg och verksamhetschef individ- och familjeomsorg.

Ärendebeskrivning

Rollen som socialchef är mycket tung och ansvarsfull i många kommuner så även i Sorsele kommun. Mycket förändringar väntas i äldreomsorgen i framtiden. Det handlar om ett antal förändringsprocesser. I närtid väntas omstruktureringar av boendeplatser. Projektet "Heltidsresan" ska införas och i samband med det en översyn av arbetssätt och samarbetsformer arbetsgrupper emellan. Sjukfrånvaron är hög i äldreomsorgen och behöver få ett större fokus för att komma till rätta med ohälsan.

Syftet med förslaget är att frigöra tid så att en äldreomsorgschef kan få större fokus på verksamheten. Individ- och omsorgschefen gagnas av detta då verksamhetsfrågorna kan få en större plats och bidra till ett enklare horisontellt samarbete med övriga verksamheter.

Rollen som utredare övergår till utbildningsverksamheten.

SORSELE KOMMUN
SUORSÁN TJEÁLDIE

FÖRVALNINGSORGANISATION/VERKSAMHETSORGANISATION



Forts.



Ks § 165, forts.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse 2019-11-01

Utdrag 1911

Kommunchef

HR-chef

Löner

Ekonomi

Enhetschefer inom socialtjänsten

Hemsidan



Ks § 166

Dnr 2019/399-106

Ägarprocess – Smart specialisering inom Swedish Lapland

Kommunstyrelsens beslut

- Sorsele kommun skriver under avsiktsförklaringen.
- Sorsele kommun samfinansierar ägarprocessen "Smart specialisering inom destinationen Swedish Lapland".
- Finansieringen kostar totalt 20 000 kronor och belastar verksamhet 22020 (medfinansiering projekt) fördelat på tre år, 2019, 2020 och 2021.
- Kostnad för ägarrepresentanten bokförs på respektives verksamhet beroende på vem som utses som ägarrepresentant.
- Sorsele kommun utser kommunfullmäktiges ordförande till ägarrepresentant för Sorsele kommun som företrädar kommunen i ägarprocessen.

Ärendebeskrivning

Sorsele kommun är medlem i ekonomiska föreningen Swedish Lapland Visitors Board (SLVB) som ägs av ett 10-talet lokala destinationer i Norrbotten och två i Västerbotten, vissa via destinationsorganisationer och andra som i Sorsele där kommunen är ägare. Kommunen blev delägare i samband med beslutet att delta i projektet Destination Capacity Building (DCB) som drevs och ägdes av SLVB, år 2015.

Sedan 2015 har kommunen varit delägare i SLVB och deltagit i olika projektinsatser. Under samma period har besöksnäringen etablerat sig som basnäring i regionen och växer ständigt. Föreningens geografi och destinationsarbete har en internationell karaktär vilket gett deltagande företag möjlighet att jobba i en internationell miljö. Näringen står inför stora utmaningar liksom destinationerna men för att lyckas med dem ser SLVB behov av att jobba mer tillsammans och behöver därför säkerställa en fortsatt stabil och effektiv formering av föreningen.

SLVB vill därför nu via en ägarprocess tillsammans titta på framtida organisering för lokal och regional destinationsorganisation, formering, uppdrag roller och ansvar. SLVB är i huvudsak en projekt driven organisation och det finns behov att klargöra hur föreningen ska vara organiserad i framtiden, utan projekt. Detta sker genom ett projekt under perioden 2019-10-01 – 2021-03-31 som medfinansieras av ägarna, Sparbanken Nord, Längmanska företagarfonden och SLVB. Projektets aktiviteter innebär bland annat fyra workshops och två studieresor där ägarrepresentanter på strategisk nivå ska delta, VD eller styrelseordförande från Sorsele kommun.

Forts.



Ks § 166, forts.

Noteras bör att denna process inte berör det lokala arbetet med hur besöksnäringen ska eller bör vara organiserad eller arbetet med nuvarande projektet BCD där Sorsele kommun är med.

Beslutsunderlag

Näringslivsutvecklarens tjänsteutlåtande 2019-11-05

Skrivelse från kommunfullmäktiges ordförande 2019-10-24

Skrivelse och avsiktsförklaring från Swedish Lapland 2019-10-24

Utdrag 1911
Swedish Lapland
Näringslivsutvecklare
Kommunfullmäktiges ordförande
Ekonomi



Ks § 167

Dnr 2019/408-105

Förslag till rutin för informationshantering vid politiska beslut**Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunikation ska tas med som avvägning i tjänsteutlåtanden/ beslutsunderlag.
- Pressträffar ska användas som verktyg vid ärenden som är kontroversiella, har stort medialt intresse eller väntas ge stor påverkan för vissa eller många kommunmedlemmar.
- Pressträffar ska planeras in så snart in på sammanträde och beslut som möjligt, att datum och tid samt medverkande för den ska fastställas i och med beslut samt att detta – och eventuell kallelse – kommuniceras till verksamhets- samt enhetschefer så att de kan informera internt i tid innan pressträffen.

Ärendebeskrivning

Med anledning av kritik som uppkommit kring att mediekontakter mellan politiska företrädare har lett till medial uppmärksamhet innan beslutet hunnit kommuniceras internt har kommunikatör blivit ombedd att ta fram riktlinjer för mediekontakter vid politiska beslut och i anslutning till sammanträde och justering av protokoll. Pressen har stor betydelse för demokratin och insynen i den offentliga verksamheten. Samtidigt har det framkommit en osäkerhet kring när, var och hur ärenden ska kommuniceras, från såväl politiska företrädare som tjänstepersoner.

Samtidigt som det är viktigt att värna presskontakter är det också viktigt att respektera det fackliga arbetet, kommunens samverkansavtal, samt att värna kommunens anställda så att dessa på ett korrekt sätt informeras inför och under den politiska beslutsprocessen. I exempelvis beslut som har stor betydelse för anställdas arbetssituation bör medarbetare få information om händelser och förändringar från ansvarig chef och inte från medierna. Detta kan kräva snabba interna informationsinsatser och kräver planering. Enligt tidigare beslut (dnr 2017/129-014) åligger ett stort ansvar för detta på verksamhets- och enhetschefer. "Chefer har informationsansvar – inom sitt verksamhetsområde – gentemot medborgare och underställda medarbetare. Varje chef är ansvarig att söka, inhämta och lämna information i frågor som är viktiga för det egna arbetet, kollegorna och för kommunen som helhet." Det står dock tydligt att rutinerna för detta brister och behöver tydliggöras. Avvägningen huruvida ett ärende kan ha stor betydelse för anställda och/eller kommunmedlemmar ligger i första hand hos verksamheten, i förekommande fall hos kommunikatör eller med stöd av denne. Kommunen kan inte begränsa den lagstadgade yttrandefriheten och kan därmed inte begränsa personal eller förtroendevald att gå ut i media.

Forts.



Ks § 167, forts.

Beslutsunderlag

Kommunikatörens tjänsteutlåtande 2019-11-04

Utdrag 1911
Kommunikatör
Kommunsekreterare
Samtliga chefer



Ks § 168

Dnr 2019/360-045

Önskemål om borgen för lån hos Kommuninvest för Inlandsbanan AB

Kommunstyrelsens beslut

- Häver tidigare fattat beslut i kommunstyrelsen § 160/2019.

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

- Godkänna borgensåtagande på en (1) miljon kronor.
- Beslutet gäller under förutsättning att samtliga 19 ägarkommuner ställer sig bakom borgensåtagandet.

Ärendebeskrivning

Sorsele kommun är en av 19 delägare till Inlandsbanan AB. I dotterbolaget Inlandståget AB har 5 st tågfordon av fabrikat Alstrom Lint 41 införskaffats från Nederländerna.

Finansiering av inköpen och kommande åtgärder för att så snart det är möjligt att få fordonen färdiga för trafik har så här långt belastat Inlandsbanan AB. Eftersom bolaget har i uppdrag att förvalta infrastrukturen på och kring Inlandsbanan så finns inte utrymme för de likvida utmaningar som fordonens färdigställande kräver. Inlandsbanan AB:s koncernledning har på uppdrag av Inlandståget AB:s styrelse tagit fram en finansieringsplan. Lån sker förmånligast från Kommuninvest och dessa kräver borgen från ägare motsvarande det belopp som ska lånas. Totala investeringen uppgår till 14-15 Mkr/tåg, totalt 70-75 Mkr, varav 10 Mkr finansieras från Norrlandsfonden, 10-15 Mkr från kommersiell bank och 40 Mkr från Kommuninvest.

Inlandsbanan AB har inkommit med önskemål om att Sorsele kommun som ägare av Inlandsbanan AB vill teckna borgen för 1/19 av det förmånliga ”gröna” lån som Kommuninvest erbjuder för att finansiera köpet av fem stycken moderna motorvagnar.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet i § 160/2019 och föreslog där kommunfullmäktige att avstå förfrågan. Enligt kommunstyrelsens ordförande önskar nu Inlandsbanan AB borgen motsvarande 1 miljon kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen § 160/2019

Ekonomichefens tjänsteskrivelse 2019-10-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Kjell Öjeryd (v) - Godkänna borgensåtagande på en (1) miljon kronor.

Utdrag 1911
Kf



Ks § 169

Dnr 2019/412-532

Styrdokument för Inlandsbanan AB

Kommunstyrelsens beslut

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

- Godkänner förslag till aktieägaravtal för Inlandsbanan AB..
- Godkänner förslag till ägardirektiv för Inlandsbanan AB.
- Godkänner förslag till bolagsordning för Inlandsbanan AB.

Ärendebeskrivning

Sorsele kommun är delägare i Inlandsbanan AB och styrelsen för Inlandsbanan AB har kallat till bolagsstämma den 18 december 2019. På stämman ska beslutas om reviderade styrdokument för bolaget.

Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteutlåtande 2019-11-05

Förslag till reviderat aktieägaravtal, ägardirektiv och bolagsordning.

Utdrag 1911

Kf



Ks § 170

Dnr 2019/415-016

Styrdokument för Sorsele kommuns arbete med krisberedskap 2019–2022

Kommunstyrelsens beslut

- Godkänner förslaget gällande Styrdokument för kommunens krisberedskap 2019–2022.
- Styrdokumentets bilaga 1, kompletteras med att planera för reservkraft till IT-infrastrukturen.

Ärendebeskrivning

Kommunen ska för varje mandatperiod ta fram ett styrdokument som syftar till att omhänderta de åtgärdsbehov som framkommer genom arbetet med risk- och sårbarhetsanalysen. En risk- och sårbarhetsanalys för 2019–2022 är framtagen och beslutad av kommunchefen 2019-10-28.

Beredskapssamordnaren har tagit fram ett förslag till styrdokument för Sorsele kommuns arbete med krisberedskap för mandatperioden 2019–2022.

Beslutsunderlag

Beredskapssamordnarens tjänsteskrivelse 2019-11-06

Förslag till styrdokument 2019-2022

Förslag till beslut på sammanträdet

Pia Sjöberg (s) och Inger Stenlund (v) – Styrdokumentets bilaga 1, kompletteras med att planera för reservkraft till IT-infrastrukturen.

Utdrag 1911

Beredskapssamordnare



Ks § 171

Dnr 2019/379-406

Taxa för prövning och tillsyn av tobak och receptfria läkemedel**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

- Anta taxa för prövning och tillsyn enligt lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter, lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel.
- Taxan gäller från 2020-01-01.

Ärendebeskrivning

Lag (SFS 2018:2088) om tobak och liknande produkter, är ny från och med den 1 juli 2019. Det innebär att en ny taxa behöver upprättas för prövning och tillsyn av tobak.

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har tagit fram ett underlag för ny taxa. Sedan tidigare ingår även kontroll enligt lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel i samma taxa, varför även nya taxan utformas så. I och med den nya taxan ersätts den gamla Taxa för tillsyn enligt tobakslagstiftningen och för kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, beslutad av kommunfullmäktige § 61/2011.

En översyn av båda tillsynsområdena har utförts i samband med framtagande av ny taxa. Samma timavgift, för närvarande 907 kronor, används som vid tillsyn av miljöfarlig verksamhet och för säkerhets skull har en kontrollberäkning av timavgiften utförts enligt excelmall från SKL.

För uppräknings av timavgiften i taxa används prisindex för kommunal verksamhet (PKV). PKV är ett index som tillhandahålls av SKL.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämnden § 75/2019

Miljöinspektörens tjänsteskrivelse 2019-10-16

Förslag till taxa

Utdrag 1911

Kf



Ks § 172

Dnr 2019/430-292

Investeringsprojekt – Arena Sorsele

Kommunstyrelsens beslut

- Ärendet återremitteras till kommunchef för vidare utredning.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslöt i § 72/2018 att fullständiga kostnadsutredningar skulle göras till ett antal större objekt, däribland projektet Arena Sorsele.

Arena Sorsele är projektnamnet på en ombyggnad av nuvarande gymnastikhall till en fullstor sporthall med café, läktare och fler biutrymmen. Diskussioner och olika utredningar om utformningar, teknik och omfattning har pågått i flertalet år så även diskussioner om den framtida driftsformen. Driftsformen hanteras inte i denna redovisning.

Kostnadsuppskattningen är uppdelad i följande:

Enlig utförd kostnadsuppskattning av TM-konsult 33 940 000 kr

Bygglov/ansökan 50 000 kr

Byggherrekostnader 300 000 kr

Projektering och upphandlingskostnader 4 073 000 kr

Omdragning av fjv-service 250 000 kr

Omdragning och flytt av befintlig tryckavloppsledning 300 000 kr

Totalt 38 913 000 kr

I kostnadsuppskattningarna har inte inredning/möbler/redskap (verksamhetskostnader), ny konstfotbollsplan, parkeringar och länk till framtida storkök tagits med.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet § 90/2019

Tekniska chefs tjänsteskrivelse 2019-09-03

Uppskattad fastighetskalkyl

Kostnadsuppskattning och anbud från TM-konsult AB

Kommunfullmäktige § 34/2019

Förslag till beslut på sammanträdet

Kjell Öjeryd (v) – Ärendet återremitteras till kommunchef för vidare utredning.

Utdrag 1911
Kommunchef
Teknisk chef



Ks § 173

Dnr 2016/395-820

Arena Sorsele - drift**Kommunstyrelsens beslut**

Ärendet återremitteras till kommunchef för vidare utredning.

Ärendebeskrivning

Det har under lång tid funnits behov av en större inomhushall (bollhall, allaktivitetshall) i Sorsele centralort. Den befintliga sporthallen vid Vindelälvs skolan uppfyller inte kravet för en idrottshall med internationella mått. Önskemålet är en multihall - en ny funktionell, flexibel anläggning för olika sport-, fritids- och kulturaktiviteter.

Koncept ARENA Sorsele har utarbetats i bred samverkan mellan Sorsele kommun, Sorsele United och utredaren Leopold Sjöström genom dialogträffar. Förstudiens arbetsgrupp med Pär Röckner och Leopold Sjöström har koordinerat samråden samt informations- och dialogträffar.

Utredningen visar på två områden:

Organisering och driftskalkyl: Beräknad driftskostnad samt för organisationen de närmsta 10 åren 2 992 000 kronor/år.

Finansiering: Externa medel söks under 2020 hos Arvsfonden, Boverket, Västerbottens idrottsförbund, Riksidrottsförbundet samt Länsstyrelsen Västerbotten med 10-15 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet § 91/2019

Fritids- och kulturchefens tjänsteskrivelse 2019-10-03

Externa finansieringskällor

PM Arena Sorsele Multihall

Multihall - aktivitetscykel

Förslag till nyttjanderättsavtal

Förslag till beslut på sammanträdet

Kjell Öjeryd (v) – Ärendet återremitteras till kommunchef för vidare utredning.

Utdrag 1911

Kommunchef

Teknisk chef

Fritids- och kulturchef



Ks § 174

Dnr 2019/428-291

Investeringsprojekt – Vindelälvs skolan hus F, etapp 3**Kommunstyrelsens beslut**

Ärendet återremitteras till kommunchef för vidare utredning.

Ärendebeskrivning

Tekniska verksamheten har av kommunfullmäktige i beslut § 72/2018 fått i uppdrag att göra en fullständig kostnadsutredning av F-huset, Kv Läraren, etapp 3 Vindelälvs skolan.

Projektet var helt klart och upphandlad 2018 men fördyringar och ej beviljat investeringsstöd tvingade fram beslut om att avbryta projektet. Projektet har ånyo projekterats och utretts med den nya skolledningen och vissa förändringar och justeringar har skett.

Den nu av TM-konsult framtagna kostnadsuppskattningen tillsammans med redan nedlagda kostnader, främst projekterings- och utredningskostnader innebär en ny totalkostnad om 18 904 000 kronor.

Om projektet ska genomföras så kommer det att ske med en preliminär byggstart under juni månad 2020 i samband med skollovet. Upphandling sker hösten 2019/vintern 2020. Projektet beräknas vara klart under april månad 2021 varför investeringen kommer att sträcka sig över två år.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet § 92/2019

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2019-08-30

Kostnadsutredning från TM-konsult AB

Kommunfullmäktige § 72/2018

Förslag till beslut på sammanträdet

Kjell Öjeryd (v) – Ärendet återremitteras till kommunchef för vidare utredning.

Utdrag 1911
Kommunchef
Teknisk chef



Ks § 175

Dnr 2019/356-293

Seniorlägenheter vid Napoleongården

Kommunstyrelsens beslut

- Inrätta 10 nya seniorlägenheter vid Kamreraren (Napoleongården) med de förutsättningar som lämnas i denna skrivelse.
- Godkänna hyressättning om 5 100 kronor/lägenhet och månad.
- Beslut om investeringen på 1 100 000 kronor sker då investeringsbudget beslutas för år 2020 samt plan för 2021-2022 (dnr 2019/359-041).
- Lägenheterna ska ingå i kommunens eget lägenhetsbestånd.
- Påbörja projektet omedelbart då samtliga nödvändiga beslut har fattats.
- Uppdra till tekniska verksamheten att genomföra projektet som helhet.

Ärendebeskrivning

Tekniska verksamheten lämnar förslag på att inrätta 10 nya seniorlägenheter vid fastigheten Kamreraren 2 (Napoleongården).

Fastigheten har sedan Polstjärnans verksamhet avslutats stått tom och oanvänd. Det finns två prioriterade skäl till varför tekniska verksamheten lämnar detta förslag.

- Behovet och efterfrågan av seniorlägenheter är stort. Enligt kundtjänsts beräkningar finns det drygt 40 personer som står i kö för seniorlägenheter.
- Ekonomiskt är nuvarande tomma fastighet med inga hyresintäkter alls en ekonomisk katastrof.

Förslaget innehåller också förslag på hyror där verksamheten föreslår en hyra per lägenhet om 5 100 kronor/månad i varmhyra. I hyran ingår lägenhets el, renhållning, vatten och avlopp, uppvärmning och lokalvård på allmänna ytor i fastigheten samt tillgång till gemensamma ytor såsom kök och tv-rum mm.

Parkeringsavgifter och motorvärmare hyressätts separat och ingår inte i föreslagen hyressättning. Dessa avgifter föreslås utredas i samband med den pågående utredningen om parkerings- och motorvärmare avgifter.

Fastigheten har relativt stora skador efter förra hyresgästens verksamhet och påkräver därför åtgärder med viss upprustning och återställning. I den kostnadsuppskattning som tagits fram är investeringsbehovet cirka 1,1 miljoner kronor.

Om beslut tas i närtid beräknas lägenheterna stå klara för inflyttning från och med 1 februari 2020. Tekniska verksamheten beräknar att full inflyttning till samtliga lägenheter har skett inom perioden 3-6 månader.

Forts.



Ks § 175, forts.

I förslaget lämnas endast ett villkor för uthyrning och det är att hyresgästen är 65 år eller äldre. I övrigt ska dessa seniorlägenheter jämföras med normala lägenheter i reguljärboende.

I samråd med omsorgs verksamheten har Tekniska verksamheten bitt omsorgs verksamheten inkomma med synpunkter och tankar utifrån deras erfarenhet och kunskap av dom presumtiva hyresgästerna. Omsorgens synpunkter lämnas här som bilaga till denna skrivelse.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet § 95/2019

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2019-10-03

Kostnadsuppskattning

Fastighetskalkyl

Utdrag 1911
Teknisk chef



Ks § 176

Dnr 2019/358-291

Utöka verksamhetsnyttjandet vid skolan i Ammarnäs**Kommunstyrelsens beslut**

- Utföra anpassningar i skolan enligt förslag till en kostnad av 1 475 000 kronor under förutsättning att samråden kompletteras med verksamheterna och att fackliga informationer och förhandlingar har skett.
- Beslut om investeringen på 1 475 000 kronor sker då investeringsbudget beslutas för år 2020 samt plan för 2021-2022 (dnr 2019/359-041).
- Fortsatt samråd med Ammarnäs pensionärs-, slöjd- och hobbyförening om befintlig lokal samt eventuell ersättningslokal i skolan.

Ärendebeskrivning

Tekniska verksamheten har tidigare utrett frågan om att öka nyttjandegraden av skolan i Ammarnäs. Dock har olika förutsättningar ändrats över tiden som inneburit att en ny utredning har utförts. Det som har förändrats är att utrymmet för Glesbygdsmedicin (GMC) redan har utförts och att biblioteket har kvar nuvarande utformning under förutsättning att politiken inte ändrar detta beslut.

I förslaget så flyttas omsorgens och fotvårdens utrymmen från nuvarande hyrda utrymmen till skolan. De tomma lokalerna från före detta träslöjden har anpassats för att kunna erbjuda Ammarnäs pensionärs-, slöjd- och hobbyförening lokaler som ersättning från nuvarande fastighet vid Televägen som föreslås säljas.

Samråd eller information om förslaget har inte kommunicerats med Ammarnäs pensionärs-, slöjd och hobbyförening.

Samråd har delvis skett med berörda verksamheter, omsorgen och skolan och förslaget utgår ifrån att berörda verksamheter fullt ut delges förslaget och att inkomna synpunkter beaktas.

Förslaget har inte informerats eller förhandlats med berörda fack.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet § 96/2019

Tekniska chefs tjänsteskrivelse 2019-10-04

Kostnadsuppskattning

Ekonomisk sammanställning

Förslag planritning hemtjänst, klassrum och ny hobbylokal

Situationsplan

Utdrag 1911

Teknisk chef

Skolchef

Enhetschef äldreomsorg



Ks § 177

Dnr 2019/383-041

Släckbil till räddningstjänsten i Sorsele

Kommunstyrelsens beslut

- Godkänna förslaget gällande begäran om medel till en ny släckbil till räddningstjänsten i Sorsele.
- Beslut om investeringen på 4 miljoner kronor sker då investeringsbudget beslutas för år 2020 samt plan för 2021-2022.

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten har haft pengar i investeringsbudgeten i två år för att köpa en begagnad släckbil men inte kunnat hitta något på begagnat marknaden som uppfyller de krav som krävs gällande trafiksäkerhet och arbetsmiljösynpunkt.

Den bil som ska bytas är årsmodell 1988, det vill säga 31 år gammal, och det är i det närmaste omöjlig att hitta reservdelar. Den är ur arbetsmiljö- och trafiksäkerhetssynpunkt inte acceptabel.

Räddningschefen har under två års tid försökt att hitta lösningar på problemet, men ej lyckats hitta något alternativ förutom att inhandla en ny släckbil. En ny släckbil uppskattas kosta cirka fyra miljoner kronor. Detta grundas på upphandlingar som Arjeplog och Storumans kommun genomfört under 2018-2019.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämnden § 80/2019

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadschef 2019-10-22

Utdrag 1911
Samhällsbyggnadschef



Ks § 178

Dnr 2019/323-240

Behov av GIS-plattform (Geografiskt informationssystem)**Kommunstyrelsens beslut**

- Godkänner förslaget gällande begäran om medel för delad GIS-plattform tillsammans med Malå och Norsjö.
- Beslut om investeringen på 110 000 kronor sker då investeringsbudget beslutas för år 2020 samt plan för 2021-2022.

Ärendebeskrivning

Malå och Norsjö har beslutat att under 2020 byta GIS-plattform. Detta medför att Sorsele kommun måste ta beslut om att tillsätta investeringsmedel för att vi ska kunna fortsätta samverka och dela en gemensam plattform eftersom detta medför betydliga kostnadsminskningar för våra kommuner. Engångskostnaden är inom spannet 267 000 – 330 000 kronor beroende vilket system som väljs vilket ger en kostnad på 110 000 kronor per kommun. Den årliga driftskostnaden är inom spannet 85 000-108 000 kronor vilket ger en årlig kostnad på 28 000-36 000 kronor/kommun.

Nuvarande GIS-plattform (Solen) delas idag mellan Sorsele, Malå och Norsjö kommuner. Denna plattform är på väg att försvinna för att ersättas av ett webbaserat system.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande 2019-10-31

Utdrag 1911
Samhällsbyggnadschef
Malå och Norsjö kommun



Ks § 179

Dnr 2019/409-534

Bredband investeringsbudget

Kommunstyrelsens beslut

- Godkänner förslaget gällande begäran om medel för bredbandsutbyggnad.
- Beslut om investeringen på en (1) miljon kronor sker då investeringsbudget beslutas för år 2020 samt plan för 2021-2022.

Ärendebeskrivning

Projektet Bredband till fler pågår fortfarande och kommunen kommer att söka förlängning hos Tillväxtverket samt Jordbruksverket samtidigt som det har startats nya.

Prognosen för slutkostnaden på bredbandsutbyggnaden (alla projekt) är cirka 8,4 miljoner kronor. IT-enheten har en investeringsbudget på totalt 4,6 miljoner kronor, det vill säga en fördyrning på 3,8 miljoner kronor.

Tillväxtverket och jordbruksverket kommer ytterligare medel finnas att söka. Förhoppning finns att Sorsele kommun ska kunna ta del av detta.

All utbyggnad gynnar kommunen och gör den mera attraktiv samt att kommunen uppfyller målen i kommunens bredbandsstrategi (antagen av kommunfullmäktige § 35/2014), det vill säga att år 2020 ska 90 % av kommunens befolkning ha tillgång till bredband minst 100 Mbit/s.

Varje ny anslutning genererar en ny intäkt till kommunens bredbandsverksamhet.

Beslutsunderlag

IT-chefens tjänsteutlåtande 2019-11-01

Utdrag 1911
IT-chef



Ks § 180

Dnr 2019/414-041

Investeringsbudget - Inköp av fyra servrar

Kommunstyrelsens beslut

- Godkänner förslaget gällande begäran om medel för inköp av fyra servrar.
- Beslut om investeringen på 160 000 kronor sker då investeringsbudget beslutas för år 2020 samt plan för 2021-2022.

Ärendebeskrivning

I kommunens serverpark så finns fyra servrar som är gamla.

Två servrar för det administrativa nätet (DC1 och DC2), är 12 år gamla och används för bland annat alla inloggningskonton, skrivare med mera.

En server Exchange är 7 år gammal och används för alla mail konton.

En server till skolans nät (DC) är 12 år gammal och används för elevernas inloggning med mera.

Dessa servrar är för gamla och går inte att uppgradera till nyare Windows versioner samt att Windows Update kommer att sluta fungera 2020.

I och med att Windows Update kommer att upphöra för dessa servrar innebär det otroliga säkerhetsrisker för kommunens nät eftersom installation av säkerhetsuppdateringar eller andra uppdateringar som kommer från Microsoft, inte kommer att gå göra.

Exchange 2010 måste uppgraderas av samma orsak då denna server slutar att supportas i oktober 2020.

Beslutsunderlag

IT-chefens tjänsteutlåtande 2019-11-01

Utdrag 1911
IT-chef



Ks § 181

Dnr 2019/359-041

Investeringsbudget för år 2020 -2023**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

Bevilja en total investeringsbudget för år 2020 på 7 845 000 kronor för de sammanställda investeringarna:

- IT-projekt bredband till fler	1 000
- IT-serverbyte	160
- GIS-plattform	110
- Släckfordon	4 000
- Skolan Ammarnäs	1 475
- Napoleongården	1 100

Ärendebeskrivning

Tekniska verksamheten har sammanställt kända investeringsanspråk för perioden 2020 till och med 2023.

Vissa objekt har redan inlämnats som investeringsärenden men många objekt saknar ärendebeskrivningar och har inte inlämnats som egna ärenden.

Följande investeringar prioriteras inte i investeringsbudget 2020:

- Verksamhetssystem IFO (tjänsteutlåtande saknas)	300
- Uteplats SÄBO (tjänsteutlåtande saknas)	300
- F-huset, etapp 3 (återremiss)	12 000
- Sporthall/Arena (återremiss)	?
- Carport kommunhus + cykelparkering (tjänsteutlåtande saknas)	500
- Brandstation Sorsele (tjänsteutlåtande saknas)	200
- Turistbyrå/JVG-station (tjänsteutlåtande saknas)	700
- Färdigställande av lekplatser hela kommun, offentlig toa badsjön (tjänsteutlåtande saknas)	1 500
- Energispar elljusspår Sorsele, Ammarnäs (tjänsteutlåtande saknas)	600
- Blattnicksele skola brandlarm (tjänsteutlåtande saknas)	200
- Utredning elladdstolpar, internt (tjänsteutlåtande saknas)	100
- Kulturhuset (FH) anpassning och energiåtgärder/upprustning	1 000
- Verksamhetsutrustning	400
- Allmänna energiåtgärder (tjänsteutlåtande saknas)	500
- Upprustning allmänna parker/lektyr i kommunen (tjänsteutlåtande saknas)	200
- Rankbäcken upprustning/förstärkning beläggning (tjänsteutlåtande saknas)	1 000

Forts.



Ks § 181, forts.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet § 100/2019

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2019-10-01

Sammanställning rev 191107 samt ny version 191112

Utdrag 1911

Kf



Ks § 182

Dnr 2019/125-212

Fördjupad översiktsplan - Gargnäs

Kommunstyrelsens beslut

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

Godkänner och antar planförslag med tillhörande samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande till fördjupad översiktsplan för kommunens serviceort Gargnäs.

Ärendebeskrivning

Sedan sommaren 2018 har kommunen genomfört arbete med framtagande av förslag till nya fördjupade översiktsplaner för kommunens serviceorter. Under arbetets gång har olika dialoger förts med medborgare, myndigheter, näringsliv och andra intresseorganisationer, liksom övrigt grundarbete för att skapa förutsättningar till framtagande av planförslag. Planförslagen har genomgått den formella granskningsprocessen utifrån plan och bygglagen med samråd och utställning. Utifrån granskningsprocessen med inkomna synpunkter från allmänhet och myndigheter har nödvändiga ändringar och justeringar genomförts. Dessa redovisas i samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande, där särskilt utlåtande ska bifogas respektive plan efter antagande.

Tekniska verksamheten anser att planhandlingarna utifrån den formella planprocessen bearbetats på ett tillfredställande sätt och att inga hinder finns för beslut om att förslå kommunfullmäktige att anta planen.

Beslutsunderlag

Samhällsplanerarens tjänsteskrivelse 2019-11-05

FÖP Gargnäs – ändringar till antagandehandlingar 2019-11-04

Samrådsredogörelse Gargnäs

Utdrag 1911

Kf



Ks § 183

Dnr 2019/124-212

Fördjupad översiktsplan - Sorsele

Kommunstyrelsens beslut

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

Godkänner och antar planförslag med tillhörande samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande till fördjupad översiktsplan för kommunens serviceort Sorsele.

Ärendebeskrivning

Sedan sommaren 2018 har kommunen genomfört arbete med framtagande av förslag till nya fördjupade översiktsplaner för kommunens serviceorter. Under arbetets gång har olika dialoger förts med medborgare, myndigheter, näringsliv och andra intresseorganisationer, liksom övrigt grundarbete för att skapa förutsättningar till framtagande av planförslag. Planförslagen har genomgått den formella granskningsprocessen utifrån plan och bygglagen med samråd och utställning. Utifrån granskningsprocessen med inkomna synpunkter från allmänhet och myndigheter har nödvändiga ändringar och justeringar genomförts. Dessa redovisas i samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande, där särskilt utlåtande ska bifogas respektive plan efter antagande.

Tekniska verksamheten anser att planhandlingarna utifrån den formella planprocessen bearbetats på ett tillfredställande sätt och att inga hinder finns för beslut om att förslå kommunfullmäktige att anta planen.

Beslutsunderlag

Samhällsplanerarens tjänsteskrivelse 2019-11-05

FÖP Sorsele – ändringar till antagandehandlingar 2019-11-04

Samrådsredogörelse Sorsele

Utdrag 1911

Kf



Ks § 184

Dnr 2018/473-212

Fördjupad översiktsplan - Blattnicksele

Kommunstyrelsens beslut

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

Godkänner och antar planförslag med tillhörande samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande till fördjupad översiktsplan för kommunens serviceort Blattnicksele.

Ärendebeskrivning

Sedan sommaren 2018 har kommunen genomfört arbete med framtagande av förslag till nya fördjupade översiktsplaner för kommunens serviceorter. Under arbetets gång har olika dialoger förts med medborgare, myndigheter, näringsliv och andra intresseorganisationer, liksom övrigt grundarbete för att skapa förutsättningar till framtagande av planförslag. Planförslagen har genomgått den formella granskningsprocessen utifrån plan och bygglagen med samråd och utställning. Utifrån granskningsprocessen med inkomna synpunkter från allmänhet och myndigheter har nödvändiga ändringar och justeringar genomförts. Dessa redovisas i samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande, där särskilt utlåtande ska bifogas respektive plan efter antagande.

Tekniska verksamheten anser att planhandlingarna utifrån den formella planprocessen bearbetats på ett tillfredställande sätt och att inga hinder finns för beslut om att förslå kommunfullmäktige att anta planen

Beslutsunderlag

Samhällsplanerarens tjänsteskrivelse 2019-11-05

Samrådsredogörelse Blattnicksele

Utdrag 1911

Kf



Ks § 185

Dnr 2018/474-212

Fördjupad översiktsplan - Ammarnäs

Kommunstyrelsens beslut

Uppdrar till samhällsplanerare Henrik Sjöberg att ändra skrivningen för fornlämningsinventeringen inom område U3 och U4, för att i högre utsträckning passa inriktningen om flexibel planering.

Föreslår kommunfullmäktige besluta;

Godkänner och antar planförslag med tillhörande samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande till fördjupad översiktsplan för kommunens serviceort Ammarnäs.

Ärendebeskrivning

Sedan sommaren 2018 har kommunen genomfört arbete med framtagande av förslag till nya fördjupade översiktsplaner för kommunens serviceorter. Under arbetets gång har olika dialoger förts med medborgare, myndigheter, näringsliv och andra intresseorganisationer, liksom övrigt grundarbete för att skapa förutsättningar till framtagande av planförslag. Planförslagen har genomgått den formella granskningsprocessen utifrån plan och bygglagen med samråd och utställning. Utifrån granskningsprocessen med inkomna synpunkter från allmänhet och myndigheter har nödvändiga ändringar och justeringar genomförts. Dessa redovisas i samrådsredogörelse liksom särskilt utlåtande, där särskilt utlåtande ska bifogas respektive plan efter antagande.

Tekniska verksamheten anser att planhandlingarna utifrån den formella planprocessen bearbetats på ett tillfredställande sätt och att inga hinder finns för beslut om att förslå kommunfullmäktige att anta planen.

Beslutsunderlag

Samhällsplanerarens tjänsteskrivelse 2019-11-05

FÖP Gargnäs – ändringar till antagandehandlingar 2019-11-04

Samrådsredogörelse Ammarnäs

Utdrag 1911

H Sjöberg

Kf



		§			§		
Ledamöter	Närv.	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Kjell Öjeryd (v)	1						
Inger Stenlund (v), till kl. 12.00	1						
Urban Isaksson (v)	1						
Ingemar Johansson (c)	1						
Kristina Axelsson (c)	-						
Pia Sjöberg (s)	1						
André Emilsson (s)	1						
Daniel Grundström (s)	1						
Katarina Lövgren (s)	-						

Ersättare							
Kjellan Grundström (v)	-						
Robin Fransson (v)	-						
Marita Westlund (v)	-						
Carina Selbrand (c) tjug för Kristina Axelsson till kl. 12.00	1						
Nina Häreskog-Linder (c)	-						
Bo Brydsten (s) tjug för K Lövgren	1						
Jan Lövgren (s)	-						
Styrbjörn Lind (s)	-						
Isak Jonsson (s)	-						

Summa	9						
--------------	----------	--	--	--	--	--	--

x = närvarande men inte kallad/tjänstgörande