



Kommunfullmäktige sammanträdesprotokoll 2025-06-16

Plats och tid	Kulturhuset, Sorsele, måndag 2025-06-16, klockan 18:00 – 18.	
Beslutande	Pia Sjöberg, Socialdemokraterna Magnus Norlund, Moderaterna Maria Broberg, ordförande, Vänsterpartiet Kristina Axelsson, Centerpartiet Katarina Lövgren, Socialdemokraterna Lilian Holloway, 1:a v ordf, Moderaterna Marita Westlund, Vänsterpartiet Erika F Hedman, Socialdemokraterna Marcus Arvidsson, Centerpartiet Bengt Abrahamsson, Vänsterpartiet Jan Lövgren, Socialdemokraterna Robin Fransson, Vänsterpartiet Lennart Sjöberg, Vänsterpartiet Ann-Marie Fjällström, Socialdemokraterna	
Tjänstgörande ersättare	Kjellan Grundström, Vänsterpartiet, tjänstgör för Kjell Öjeryd (V) Mathias Mattsson, Socialdemokraterna, tjänstgör för Ulrik Thureson (S)	
Övriga deltagare	Jan Ask, ställföreträdande kommunchef Sara Grundström, kommunsekreterare Melker Holmberg, nämndsekreterare	
Utses att justera	Jan Lövgren (S) och Kristina Axelsson (C)	
Justeringens tid och plats	Protokollet justeras digitalt, information om datum för signering återfinns på sista sidan.	
Sekreterare	Digital signatur Sara Grundström	Paragrafer 36-52
Ordförande	Digital signatur Maria Broberg	
Justerande	Digital signatur Jan Lövgren (S)	Kristina Axelsson (C)



BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2025-06-16

Paragraf 36-52

Datum för anslagets uppsättande

2025-06-19

Anslaget tas ner efter 2025-07-10

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, kanslienheten

Anslagsansvarig

Sara Grundström



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 36

Fastställande av ärendelistan

Kommunfullmäktige beslutar

Ärendelistan kompletteras med ärende 11, Interpellation, och fastställs därefter enligt följande:

- | | | |
|----|--|----------|
| 1 | Mötets öppnande | |
| 2 | Upprop | |
| 3 | Val av två justerare, tillika rösträknare | |
| 4 | Tid för justering | |
| 5 | Fastställande av ärendelistan | |
| 6 | Godkännande av kallelsen | |
| 7 | Allmänhetens frågestund | |
| 8 | Meddelanden | |
| 9 | Ordförandena informerar | |
| 10 | Inkomna medborgarförslag och motioner | |
| 11 | Interpellation - Starta upp förstudie om omvandling av Vindelfjällens naturreservat till nationalpark | 2025/366 |
| 11 | Ansvarsfrihet Partnerskap Inland - Akademi Norr 2024 | 2023/367 |
| 12 | Ansvarsfrihet - Samordningsförbundet Södra Lappland 2024 | 2024/229 |
| 13 | VA-årsredovisning 2024 | 2025/305 |
| 14 | Slutredovisning investeringsprojekt - Upphandling E-arkiv | 2022/22 |
| 15 | Budget 2026 och plan för 2027–2028 inklusive investeringsbudget | 2025/179 |
| 16 | Revidering av VA-taxans konstruktion samt höjning av anläggningsavgift | 2025/307 |
| 17 | Prissättning arrende Hembygdsgården | 2025/315 |
| 18 | Cirkulationsplats 363/E45 Sorsele | 2024/40 |
| 19 | Lokalt antagande av bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd för förtroendevalda (OPF-KR 25) | 2025/303 |
| 20 | Exploateringsavtal bredband Nalovardo | 2025/217 |

Addo Sign ID-nummer: 2303623c-aec4-40bb-83c8-314220d35570



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 37

Godkännande av kallelsen

Kommunfullmäktige beslutar

Kallelseförfarande godkänns.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 11, ska ordföranden tillkännage tid och plats för varje sammanträde med fullmäktige och uppgifter om de ärenden som ska behandlas. Fullmäktiges sammanträden ska tillkännages på kommunens digitala anslagstavla minst en vecka före sammanträdesdagen. Varje ledamot och ersättare ska kallas till sammanträde minst en vecka före sammanträdesdagen. Kallelsen ska innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet och om de ärenden som ska behandlas. Kallelsen skickas via epost, om inte skäl talar däremot. Tillkännagivande av sammanträdet ska även ske, där kommunfullmäktige inför varje mandatperiod har beslutat om.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 38

Allmänhetens frågestund

Till dagens sammanträde har inga frågor inkommit till allmänhetens frågestund.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 39

Meddelanden

Kommunfullmäktige beslutar

Lägger meddelandet till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Förteckning över inkomna meddelanden;

Stiftelsen Thea Hälleberg Sorsele Epos – Bokslut och verksamhetsberättelse för 2024, dnr 2024/543.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 40

Ordförandena informerar

Kommunfullmäktige beslutar

Informationen noteras.

Ärendebeskrivning

Enligt 31 § kommunfullmäktiges arbetsordning ska respektive nämnds- och utskottsordförande, inom ramen för vad sekretesslagen medger, informera om pågående verksamhet. Frågor får inte ställas, med anledning av lämnad information, under pågående sammanträde.

Pia Sjöberg (S), kommunstyrelsen, informerar bland annat om;

- Idag har jag haft förmånen att få inviga en testperiod av öppen matsal vid storköket, för att erbjuda god och näringsriktig mat till våra hemtjänstbrukare med biståndsbeslut.
- Det firades med en välkomstdrink, musik av dragspelsklubben, röding med sandelfjordssås och duchesspotatis och avslutades med kaffe och kaka.
- Region10 har beviljats stöd för projekt ”Näringslivsutveckling för en hållbar framtid i Region 10” Det är en fortsättning på projekt SHiMR som bedrivs idag. Vi är såklart jättegglada att vi fått en fortsättning av projektet så vi kan fortsätta jobba brett med vårt näringsliv.
- Förslaget om en förstudie kring att eventuellt ombilda Vindelfjällens naturreservat till nationalpark.
- Under våren och i början av juni har konsultationer genomförts med de berörda samebyarna. Det har varit viktiga och respektfulla samtal, där olika synpunkter har kommit fram. Det råder i dagsläget inte enighet kring att gå vidare med en förstudie – och det är naturligt i en fråga som berör både markanvändning, rennäring och långsiktiga livsvillkor. Som kommun har vi ett ansvar att respektera urfolks rättigheter och samernas inflytande i beslut som påverkar deras mark och näringar. Det är en självklar utgångspunkt för oss att en sådan process måste bygga på samförstånd.
- Mot den bakgrunden ser vi inte att det finns förutsättningar att gå vidare med ett beslut om att inleda en förstudie just nu. Vi kommer därför inte att ta några initiativ i den riktningen i nuläget.
- Jag hoppas alla får en skön sommar och förhoppningsvis lite vila och ledighet, så möts vi med laddade batterier till hösten igen.

Addo Sign ID-nummer: 2303623c-aec4-40bb-83c8-314220d35570



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 41

Inkomna medborgarförslag och motioner

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänner medborgarförslaget och överlämnar det till Kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 33 får den som är folkbokförd i kommunen väcka ärenden i fullmäktige. Till dagens sammanträde har följande medborgarförslag inkommit;

- Trivsel i samhället, dnr 2025/359.

Beslutsunderlag

Medborgarförslaget

Förslag till beslut

Ordförande – Godkänner medborgarförslaget och överlämnar det till Kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:
Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 42

Dnr 2025/366-101

Interpellation - Starta upp förstudie om omvandling av Vindelfjällens naturreservat till nationalpark

Kommunfullmäktige beslutar

- Interpellationen får ställas.
- Svar ska lämnas på extra sammanträde med Kommunfullmäktige den 23 juni 2025.

Ärendebeskrivning

Kristina Axelsson (C) har ställt en interpellation till kommunstyrelsens ordförande Pia Sjöberg (S) angående medborgarförslaget att starta upp förstudie om omvandling av Vindelfjällens naturreservat till nationalpark.

Följande fråga ställs:

Enligt beslut i Allmänna utskottet 2025-01-28 står följande:

”Sorsele kommun ska ta initiativet till att påbörja en förstudie kring omvandling av Vindelfjällens naturreservat till en nationalpark. Det ska tydligt framgå att kommunen har vetorätt efter utförd förstudie”.

Den första frågan

1. Varför inhämtade inte kommunen yttrande från markägare, sakägare och rättighetsinnehavare, det samiska folket samt företag och lokalbefolkning innan man tar ett sådant beslut?
2. Merparten av berörda markägare tillhör det samiska folket. Varför har inte kommunen inhämtat yttrande från samtliga instanser som representerar hela det samiska folket, enligt Konsultationsordningen innan beslut togs?
3. Det berörda området Vindelfjällens naturreservat är redan ett skyddat område. Anser kommunalrådet att Allmänna utskottet ska förslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att förbigå den gällande översiktsplanen, samt ett beslutat Nej till förstudie och nationalpark från 2008?
4. Vad är kommunalrådets syfte med att ombilda Vindelfjällens naturreservat till nationalpark?

Vid möte med Naturvårdsverket (NVV) och Länsstyrelsen (LST), samt inbjudna politiker i Kommunfullmäktige så frågade NVV:s representant ett par gånger, ”-Vad är Sorsele kommuns syfte med kontakten angående förstudie av Vindelfjällen, kommunen bör återkomma med syfte och mål”.

Det meddelades också att kommunen inte har någon vetorätt, vilket meddelades redan 2008 och det finns registrerat i kommunens diarium.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

När det gäller att undersöka hur en förstudie kan utveckla Sorsele kommun så har NVV tydligt redogjort att förstudien enbart inventerar skyddsvärd natur i området samt tar upp vilka regler som gäller, vilket också går att läsa i Nationalparksplan för Sverige 2015-2020 (den senaste versionen). Citat från Lokaltidningen från Naano Aunapuu, chef för områdesenheten vid Naturvårdsverket, ”så tar man enbart upp frågan om själva bildandet av en nationalpark i deras förstudie. Myndigheten genomför inte några studier om hur samhällsutveckling kan ske.

- Naturvårdsverket kan inte utreda hur kommunen kan utveckla samhället. Det är kanske en fråga som Tillväxtverket eller regionen kan hjälpa till med, säger han”.

5. Hur tänker kommunalrådet att kommunen ska utvecklas utifrån dessa yttrande från Naturvårdsverket?
6. Varför delges inte samtliga politiker i Sorsele kommun dessa inkomna skrivelser och information?

Det har kommit in ett antal skrivelser med information, som politiker fortfarande inte fått ta del av, där det framgår både protester, fakta och information om markägare ovan odlingsgräns.

Fastighetsägare ovan odlingsgräns är fastställt via avvitringsprotokoll och inskrivet i Jordabalken. Med dessa fastigheter följer rättigheter och dessa rättigheter är grundlagsskyddade.

7. Jag vill veta hur kommunstyrelsens ordförande tänker utveckla kommunen genom att ombilda Vindelfjällens naturreservat till en nationalpark, samt hur hon tänker när det gäller att ett ombildande kan ta ifrån markägare ovan odlingsgräns, rättigheter som följer med ägandet?

Beslutsunderlag

Interpellationen

Förslag till beslut

Ordförande – Interpellationen får ställas. Svar lämnas till nästa sammanträde med Kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:

Kristina Axelsson (C)

Pia Sjöberg (S), kommunalråd/kommunstyrelsens ordförande, Kommunfullmäktige



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 43

Dnr 2023/367-107

Ansvarsfrihet Partnerskap Inland - Akademi Norr 2024

Kommunfullmäktige beslutar

Beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma för år 2024.

Jäv

Pia Sjöberg (S) anmäler jäv och lämnar sina platser. Ingen ersättare inträder.

Ärendebeskrivning

Årsredovisningen för kommunalförbundet Partnerskap Inland - Akademi Norr avseende år 2024 fastställdes av direktionen 2025-02-28. Eftersom Partnerskap Inland – Akademi Norr är ett kommunalförbund med direktion så skall frågan om ansvarsfrihet prövas i varje medlemskommuns fullmäktige.

För perioden 2024-01-01 till 2024-08-31 var Kjell Öjeryd (V) ledamot och Pia Sjöberg (S) ersättare. För perioden 2024-09-01 till 2024-12-31 var Pia Sjöberg (S) ledamot och Kjell Öjeryd (V) ersättare.

Beslutsunderlag

Meddelande från kommunalförbundet
Årsredovisning Akademi Norr 2024
Revisionsberättelse
Protokoll

Förslag till beslut

Revisorerna - Tillstyrker att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma för år 2024.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:
Akademi Norr
Pia Sjöberg (S)
Kjell Öjeryd (V)



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 44

Dnr 2024/229-106

Ansvarsfrihet - Samordningsförbundet Södra Lappland 2024

Kommunfullmäktige beslutar

Styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Ärendebeskrivning

Sorsele kommun är medlem i samordningsförbundet södra Lappland. Revision har genomförts:

- Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Samordningsförbundet Finsam i Södra Lappland för år 2024.
- Vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
- Vi bedömer även sammantaget att styrelsen i Samordningsförbundet Finsam i Södra Lappland har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt sätt och att insatserna som finansierats är i enlighet med lag om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser. Vi har i vår granskning i enlighet med Standard för kommunal räkenskapsrevision, inte noterat några väsentliga brister i förbundets interna kontroll.

För 2024 års verksamhet var Inger Stenlund (V) och Matz Jonsson (S) ansvariga ledamöter i Samordningsförbundet södra Lappland.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 98

Årsredovisning 2024

Granskning

Revisionsberättelse - KPMG

Granskningsrapport

Revisionsberättelse – De förtroendevalda revisorerna

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:

Samordningsförbundet södra Lappland

Inger Stenlund (V)

Matz Jonsson (S)

Addo Sign ID-nummer: 2303623c-aec4-40bb-83c8-314220d35570



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 45

Dnr 2025/305-042

VA-årsredovisning 2024

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänna VA-årsredovisning avseende 2024.

Ärendebeskrivning

Tekniska verksamheten har tillsammans med ekonomienheten upprättat bokslut för VA-verksamheten 2024.

Bokslutet visar kortfattat och i sammandrag 2024 års verksamheter samt dess resultat. Bokslutet visar även hur väl verksamheten lyckats nå uppställda mål. Driftsredovisningen visar ett överskott om 356 000 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 90

Allmänna utskottet 2025-05-20 § 64

Teknisk chefs tjänsteutlåtande

Förslag VA-årsredovisning 2024

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Godkänna VA-årsredovisning avseende 2024.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:

Hemsidan



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 46

Dnr 2022/22-004

Slutredovisning investeringsprojekt - Upphandling E-arkiv

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänner slutredovisningen.

Ärendebeskrivning

Kommunalförbundet Lystkom har tagit ansvar för upphandling av e-arkiv. Sorsele kommun deltog i den upphandlingen tillsammans med övriga sju inlandskommuner.

Leverantör av arkivet blev ArkivIT. Sorsele har genomfört en pilotleverans till e-arkivet från Evolution, kommunens diariesystem. Ett urval av avslutade ärenden från systemet har exporterats via gallrings/exportmodulen till FGS ärende och därefter lästs in i kommunens e-arkiv. Det exporterade materialet har därefter verifierats i e-arkivet, både metadata och medföljande filer.

Sorsele planerar att göra en skarp leverans till e-arkivet från Evolution under 2025. När det sker behöver kundanpassat mappningsschema skapas så att enbart relevanta metadatafält visas och är sökbara i e-arkivet.

Total kostnad	97 688 kronor
Beslutad budget	149 800 kronor
Avvikelse mot budget	52 112 kronor

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 83

Tjänstutlåtande

Slutredovisning

Transaktionsöversikt

Kommunfullmäktige 2022-06-20 § 52

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Godkänna slutredovisningen.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:
Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 47

Dnr 2025/179-041

Budget 2026 och plan för 2027–2028 inklusive investeringsbudget

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa skattesatsen till 23,60 kronor/skattekrona

att fastställa fullmäktiges verksamhetsmål

att fastställa de finansiella målen

att Kommunstyrelsen har rätt att ny-upplåna, det vill säga öka kommunens skulder under 2026–2028, med totalt 5 000 000 kronor per år

att fastställa resultat-, kassaflödes-, balans- och investeringsbudgeten för 2026 samt plan för 2027 – 2028

Reservation

Marcus Arvidsson (C), Kristina Axelsson (C), Lilian Holloway (M) och Magnus Norlund (M) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Sorsele kommun är en av landets, till befolkning, minsta kommuner. Det gör att vi är extra utsatta för förändringar då varje elev, varje äldre person, varje omsorgstagare har stor betydelse för oss. Vi behöver planera vår verksamhet, trovärdigt, på så väl lång- som kort sikt. Det nya budgetsysteem som vi infört inför budgetarbetet 2021 ska ge oss förutsättningar att ha samma verksamhetskvalitet som snittet av alla andra kommuner – givet våra unika, egna förutsättningar. Den nya modellen gör att vi med större säkerhet kan anpassa kostnadsmassan rätt för respektive verksamheter. I syfte att skapa en framförhållning i våra planeringsförutsättningar bör ramarna för 2026 och plan 2027-2028 beslutas i juni 2025.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-16 § 106

Budget för 2026 samt plan för 2026–2028 – (M) och (C) förslag

Budget för 2026 samt plan för 2026–2028 – (S) och (V) förslag

Protokoll budgetberedningen 2025-05-28

Prioriteringsunderlag

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen lämnar i beslut 2025-06-16 § 106 förslag till beslut.

Pia Sjöberg (S) – Yrkar på bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Kristina Axelsson (C) – Yrkar på bifall till Moderaterna och Centerpartiets budgetförslag.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att Kommunfullmäktige beslutar enligt Kommunstyrelsens förslag.

Beslutet sänds till:
Hemsidan
Ekonomienheten, KLG



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 48

Dnr 2025/307-346

Revidering av VA-taxans konstruktion samt höjning av anläggningsavgift

Kommunfullmäktige beslutar

- Uppdaterar VA-taxans konstruktion (vilka som är avgiftsskyldiga och hur avgifterna fördelas) och taxenivåerna (hur mycket som ska betalas) enligt Svenskt Vattens rekommendationer för att uppnå en rättvis och skälig fördelning av intäkterna.
- Arbetet med revidering av taxa sker i två steg under 2025 där första steget innebär ändringar som gör att Sorsele kommuns VA-taxa närmar sig skrivningar enligt Svenskt Vattens rekommendationer för anläggningsavgift.
- Höjning av anläggningsavgiften (engångsavgift vid anslutning av fastighet till den allmänna VA-anläggningen) med 70 %.
- Steg två lyfts under hösten 2025 gällande bruksavgifter – taxekonstruktion samt förslag till taxenivåer.
- Ny VA-taxa gäller från och med 1 juli 2025.

Ärendebeskrivning

Vatten- och avlopp (VA)-verksamheten står inför stora utmaningar vad gäller behov av investeringar, underhåll, drift och förnyelse. De geografiska verksamhetsområdena styr vilka som är avgiftsskyldiga (vilka som har rätt till anslutning och vilka som är skyldiga att betala avgifter).

Avgifterna i taxan ska täcka kostnader för drift, underhåll och administration för att upprätthålla anläggningarnas funktion utifrån självkostnadsprincipen, att kostnad för drift av VA-anläggningarna betalas av de som nyttjar den.

VA-verksamheten i Sorsele har idag väldigt låga VA-taxor i jämförelse med andra kommuner och bland de lägsta anläggningsavgifterna i landet.

Verksamheten är idag anpassad enbart efter akuta åtgärder och inte till nuvarande krav som innebär ett mer strukturerat drifts- och underhållsarbete. Dagens låga anläggningsavgifter överför kostnader till VA-kollektivet vilket inte kan anses vara skäligt eller rättvis.

Revidering av taxekonstruktionen är en del i verksamhetens ambition att säkra en rättvis och skälig fördelning av intäkterna, vilket ses som än mer viktigt då kostnaderna för VA ofrånkomligen kommer att öka framgent.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 89

Allmänna utskottet 2025-05-20 § 65

Teknisk chefs tjänsteutlåtande

Bilaga 1 Förslag till ny VA-taxa från 2025-07-01 med markerade ändringar

Bilaga 2 Förslag till ny VA-taxa från 2025-07-01 ändringar inte markerade

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen lämnar 2025-06-03 § 89 förslag till beslut

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:

Teknisk chef

GVA-chef

Administratör GVA

Ekonomienheten

Hemsidan

Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 49

Dnr 2025/315-806

Prissättning arrende Hembygdsgården**Kommunfullmäktige beslutar**

Antar föreslagen prissättning för arrende av Hembygdsgården enligt följande.

- Fast belopp 60 000 kronor per år tills vidare.

Ärendebeskrivning

I kommunfullmäktige 2023-11-06 § 129 beslutades följande taxa:

- År 1 (våren 2024 till våren 2025), 35 000 kronor
- År 2, 70 000 kronor
- År 3, 100 000 kronor

Därefter årlig indexuppräknings.

Nuvarande hyresgäst har lyft svårigheter att klara befintlig hyresnivå utifrån den verksamhet som bedrivs i lokalen och om hyresnivåerna kvarstår avser de att säga upp avtalet.

Sorsele kommun har haft hyreskontrakt med olika arrendatorer vid hembygdsgården men företagen har inte blivit långsiktiga i fastigheten utan företag har sagt upp avtalet efter cirka två säsonger. Det har varje gång en hyresgäst avslutat sitt avtal varit svårt att hitta nya arrendatorer med intresse att bedriva verksamhet året runt. De flesta arrendatorer har utifrån ekonomiska skäl valt att förlägga majoriteten av verksamheten under sommarhalvåret då kundunderlaget är större. Tidigare hyreskontrakt visar tidigare hyresnivåer enligt följande:

2016-07–2016-09 – Hyra tre månader 17 499 kronor

2016-11–2017-10 – Årshyra 69 996 kronor

2018-06–2018-09 – Hyra 69 996 kronor (enligt hyreskontrakt, oklart om det är korrekt)

2019-04–2020-03 – Årshyra 81 996 kronor

Hembygdsgården och flertalet byggnader intill (Camparen 1) ligger i lokalbanken och år 2025 låg internhyran på 154 000 kronor (Paviljongen, Bagarstugan och discologen är inte inräknade då de hyrs av utvecklingsverksamheten). I den hyran inkluderas ström, uppvärmning, försäkring, sandning, gräsklippning, snöröjning.

Det har inte funnits behov att äska mer medel till budgeten för att klara detta underskott på fastigheten då pengarna funnits eftersom lokalen saknade hyresgäst i samband med internhyran infördes. I dagsläget är budgeten placerad i lokalbanken. Högre hyresintäkter innebär lägre kostnader för lokalbanken.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

Teknisk chef lyfter tillsammans med fastighetschef vikten av att som kommun inte gynna enskild näringsidkare då detta bryter mot likställighetsprincipen. Möjlighet finns däremot att sänka hyresnivå under förutsättning att hyresgäst i stället åtar sig kostnader och ansvar (vaktmästeri och snöskottning). Utifrån detta resonemang anser teknisk chef tillsammans med fastighetschef att 60 000 kronor är en rimlig hyresnivå.

Vid det alternativet motsvarar hyresnivån faktiska kostnader förutsatt att hyresgästen bekostar/utför vissa delar själva. Det innebär att företaget själva bekostar snöskottning och sandning inom Hembygdsgårdens område samt sköter vaktmästeri-arbete själva men utifrån insats i dialog med fastighetsenheten. I övrigt finns samverkansavtal som reglerar ersättning för att sköta om uthyrningen av Paviljongen, Ladugården och Bagarstugan. Under år 2024 var hyresintäkter för dessa fastigheter cirka 15 000 kronor.

Utvecklingschef lämnar i sitt tjänsteutlåtande tre alternativ till beslut:

- Fast belopp 60 000 kronor per år tills vidare.
- Utgå från tidigare av kommunfullmäktige 2023-11-06 § 129 beslutad taxa med årlig taxehöjning till och med 31 maj 2027 och därefter årlig indexuppräknning.
- Endast hyra ut Hembygdsgården under sommarmånaderna. Väljs detta skapas i så fall nytt ärende för beslut om hyresnivå.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 103

Allmänna utskottet 2025-05-20 § 61

Utvecklingschefens tjänsteutlåtande

Kommunfullmäktige 2023-11-06 § 129

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Anta föreslagen prissättning för arrende av Hembygdsgården enligt följande: Fast belopp 60 000 kronor per år tills vidare.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:

Kommunchef

Utvecklingschef

Fastighetschef

Teknisk chef



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 50

Dnr 2024/40-302

Cirkulationsplats 363/E45 Sorsele

Kommunfullmäktige beslutar

Sorsele kommun tecknar medfinansieringsavtal med Trafikverket gällande cirkulationsplats i korsning väg E45, väg 363 och Burevägen, Sorsele kommun.

Ärendebeskrivning

Syftet med avtalet är att reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar för åtgärd att bygga cirkulationsplats i korsningen mellan väg E45, väg 363 och Burevägen i Sorsele kommun.

Fyrvägskorsningen mellan E45, väg 363 och Burevägen är en fyrvägskorsning där E45:an är en svängande huvudled, väg 363 har stopplikt och Burevägen har väjningsplikt. Korsningens utformning skapar osäkerhet i vilka trafikregler som gäller. Korsningen saknar ordnade passager för oskyddade trafikanter. Trafiksäkerhetsrisker och svårigheter för svängande trafik uppstår som en följd av korsningens utformning.

Den totala kostnaden för planerade åtgärder (cirkulation + gång- och cykelbana längs Burevägen med mera) uppgår till 33,2 miljoner kronor i prisnivå 2024–01. Cirkulationsplatsen har inte kostnadsberäknats separat, men bedömdes initialt till cirka 25 miljoner kronor. Senare har totalkostnaden justerats till 27–30 miljoner kronor, men detta har inte påverkat förhandlingen mellan Trafikverket och Sorsele kommun.

Medfinansieringen för Sorsele kommun till den statliga anläggningen beräknas uppgå till totalt 810 000 kronor i prisnivå 2024–01. Utifrån preliminär bedömning kommer produktion att ske 2027–2028.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 92

Allmänna utskottet 2025-05-20 § 67

Teknisk chefs tjänsteutlåtande

Förslag till avtal medfinansiering cirkulationsplats Sorsele

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Sorsele kommun tecknar medfinansieringsavtal med Trafikverket gällande cirkulationsplats i korsning väg E45, väg 363 och Burevägen, Sorsele kommun.

Pia Sjöberg (S) – Yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2025-06-16

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:

Trafikverket

Teknisk chef

Samhällsbyggnadschef

Ekonomienheten

Addo Sign ID-nummer: 2303623c-aec4-40bb-83c8-314220d35570



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 51

Dnr 2025/303-024

Lokalt antagande av bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd för förtroendevalda (OPF-KR 25)

Kommunfullmäktige beslutar

Att anta de reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KR 25) från och med 2025-01-01, i enlighet med Sveriges Kommuner och Regioners (SKR:s) beslut.

Ärendebeskrivning

SKR har genom åren presenterat förslag på standardregelverk för förtroendevaldas pensioner för lokalt antagande. Regelverket benämns sedan 2014 för OPF – förslag till bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda. För att äga giltighet krävs ett lokalt antagande av bestämmelserna. Kommunfullmäktige antog 2015 pensionsavtalet OPF-KL, som senare kom att benämnas som OPF-KL 14.

Den 18 oktober 2024 har SKR:s styrelse antagit förslag om reviderade bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda och benämnt avtalet till OPF-KR 25. Ändelsen KR 25 signalerar en koppling till nuvarande tjänstepensionsavtal AKAP-KR och året 2025.

SKR konstaterar att utifrån kommunallagen (2017:725) så ska de förtroendevalda ges skälig ersättning i nivå med de villkor som gäller för anställda inom kommuner och regioner, och föreslår därför en höjning av pensionsavgifterna i avtalet OPF-KR 25 till samma nivåer som i tjänstepensionsavtalet AKAP-KR, vilket innebär:

För inkomster upp till och med 7,5 inkomstbasbelopp fastställs pensionsavgiften till 6 % (tidigare 4,5 %), och 31,5 % (tidigare 30 %) för inkomstdelar som överstiger 7,5 inkomstbasbelopp. Inkomstbasbeloppet för år 2025 är fastställt till 80 600 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 85

Allmänna utskottet 2025-05-20 § 59

HR-handläggarens tjänsteutlåtande

Meddelande från SKR:s styrelse nr 11/2024

Kommunfullmäktige 2015-05-25 § 23



Kommunfullmäktige

2025-06-16

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Att anta de reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KR 25) från och med 2025-01-01, i enlighet med Sveriges Kommuner och Regioners (SKR:s) beslut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det bara finns ett förslag vilket också blir Kommunfullmäktige beslut.

Beslutet sänds till:
Personalenheten
Politiker



Kommunfullmäktige

2025-06-16

§ 52

Dnr 2025/217-534

Exploateringsavtal bredband Nalovardo

Kommunfullmäktige beslutar

Antar inte förslag till exploateringsavtal bredband för Nalovardo.

Ärendebeskrivning

Nalovardo AB håller på med exploatering av 19 fritidshustomter. I den exploateringen ingår även förberedelser för bredbandsanslutning.

För en lyckad exploatering krävs att Sorsele kommuns stadsnät tillsammans med exploitören har avtalat om förutsättningarna för bredbandsutbyggnad inom exploateringsområdena. Det ligger i både exploitörens och kommunens intresse att man redan när man undersöker möjligheterna för ett exploateringsområde vet hur processen och förutsättningarna ser ut för anslutning till kommunens bredbandsnät.

Vid exploatering krävs stora resurser från stadsnätet. För att skapa en tydlighet och trygghet för alla parter har därför stadsnätet tagit fram en processbeskrivning samt två olika förslag till avtal som beskriver de olika delarna i bredbandsutbyggnad, ansvar- och kostnadsfördelning för exploateringsområdet.

Allmänna utskottet har 2025-04-01 antagit en viljeinriktning där Sorsele kommun bekostar bredbandsinfrastrukturen i exploateringsområde Nalovardo. Samtliga anslutningsavgifter samt avgifter för bredbandsabonnemang tillfaller kommunen. För denna verksamhet skapas ett eget projekt. Finansiering tas med 500 000 kronor från bygdemedel samt resterande belopp medges överskriden budget för IT-enheten. Bedömd total kostnad är 700 000 kronor.

Kommunstyrelsen återremitterade ärende 2025-04-15 § 38 för komplettering med detaljer utifrån förslag alternativ 2 till exploateringsavtal där kommunen tar en större del av kostnaden och större ansvar för exploateringen, utifrån allmänna utskottets viljeinriktning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2025-06-03 § 86

Förslag fibernätsavtal 2025-06-03

Kommunstyrelsen 2025-04-15 § 38

Fibernätsavtal alt 2 - utkast

Allmänna utskottet 2025-04-01 § 50

Kommunfullmäktige

2025-06-16

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen - Förslag till avtal överlämnas till Kommunfullmäktige för antagande.

Magnus Norlund (M), Katarina Lövgren (S) och Kristina Axelsson (C) – Yrkar på avslag till Kommunstyrelsens förslag.

Pia Sjöberg (S) – Yrkar på bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Kommunfullmäktige beslutar enligt Kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för Kommunstyrelsens förslag

Nej-röst för Norlund, Lövgren och Axelssons förslag

Omröstningsresultat

Med 6 Ja-röster för Kommunstyrelsens förslag, 7 nej-röster för Norlund, Lövgren och Axelssons förslag och 3 som avstår, beslutar Kommunfullmäktige bifalla Norlund, Lövgren och Axelssons förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Pia Sjöberg (S)	X		
Magnus Norlund (M)		X	
Maria Broberg (V)		X	
Kristina Axelsson (C)		X	
Katarina Lövgren (S)		X	
Lilian Holloway (M)		X	
Marita Westlund (V)	X		
Erika F Hedman (S)		X	
Marcus Arvidsson (C)		X	
Bengt Abrahamsson (V)	X		
Jan Lövgren (S)	X		
Robin Fransson (V)	X		
Lennart Sjöberg (V)			X
Ann-Marie Fjällström (S)			X
Kjellan Grundström (V)	X		
Mathias Mattsson (S)			X

Beslutet sänds till:

Nalovardo AB

Stadsnätet

Ekonomienheten

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare

  SARA GRUNDSTRÖM Sekreterare RaxuW3Oo3XSijeh/KZvbg 2025-06-18 06:15:13Z	  JAN LÖVGREN Justerare hh5PBs995d50vz44ptnYWQ 2025-06-18 06:37:52Z
  Åsa Kristina Axelsson Justerare xNfDVDakaUYhXSdHSeRXnQ 2025-06-18 16:16:30Z	  MARIA BROBERG Ordförande inHOZdb+mFxEAD9BPYQn7g 2025-06-19 06:52:35Z

Dokument i försändelsen

Protokoll kommunfullmäktige 2025-06-16.pdf SHA256:
81da6cc8d92e548555bc64fe41034d206199baabd46a8180f2e7765cb4132773



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Addo Sign ID-nummer: 2303623c-aec4-40bb-83c8-314220d35570